

Kraków dn. 08.05.2025 r.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych”

INFORMACJA nr 2.1/05/2025
w sprawach bieżących

Dotyczy: **informacji w/s spraw sądowych w zakresie windykacji na dzień 31.03.2025 r.**

Niniejszym Zarząd Spółdzielni przekazuje informację dotyczącą prowadzonych spraw sądowych przez Mecenasa p. Katarzynę Regucką oraz przez Radcę Prawnego p. Agnieszkę Skrzypulec.

W Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych” sprawy sądowe w zakresie egzekucji wierzytelności spraw sądowych prowadzone są przez dwie Kancelarie Prawne, tj.: przez Panią Mecenasa Katarzynę Regucką oraz Radcę Prawnego Panią Agnieszkę Skrzypulec. Na dzień 31.03.2025 r. ogółem prowadzone są 33 sprawy:

- 32 sprawy sądowe prowadzone są przez P. Mecenasa Katarzynę Regucką z czego 11 spraw jest w egzekucji komorniczej.
- 1 sprawa prowadzona jest przez P. Radcę Prawną Agnieszkę Skrzypulec, która jest w egzekucji komorniczej.

Ze skierowanych w latach 2014 – 2025 przez P. Mec. Katarzynę Regucką **32 spraw sądowych** na łączną kwotę w wysokości **255 806,90 zł**, komornik wyegzekwował zasądzone wierzytelności na łączną kwotę **108 733,71 zł (w tym zostały wyegzekwowane w całości 4 sprawy sądowe na łączną kwotę 37 856,72 zł)**, natomiast kwotę w wysokości **19 396,45 zł** dłużnicy sami wpłacili.

Reasumując, na dzień 31.03.2025 r. pozostało do wyegzekwowania 28 spraw sądowych na łączną kwotę 127 676,74 zł.

Prowadzone przez P. Mec. Katarzynę Regucką 32 sprawy sądowe są na różnym etapie, i tak:

1. W przypadku jednej sprawy, został skierowany pozew do sądu, której wierzytelność stanowi kwotę w wysokości **24 249,35 zł**,
2. W przypadku **6 szt.** są to nakazy zapłaty nieprawomocne, których wierzytelność stanowi kwotę w wysokości **44 586,85 zł**,
3. W przypadku **4 szt.**, komornik wyegzekwował w całości wierzytelności w kwocie **37 856,72 zł** i sprawy zostały zakończone,
4. W przypadku jednej sprawy, gdzie wyrok jest prawomocny w wysokości **19 396,45 zł**, dłużnik zwrócił się do Spółdzielni o rozłożenie wierzytelności na raty (obecnie dokonał łącznie wpłaty w wysokości

- 19 321,27 zł),
5. Jedna sprawa zakończyła się wyrokiem zaocznym prawomocnym, której wierzytelność stanowi kwotę w wysokości **6 502,58 zł**,
 6. Nakazy zapłaty będące w egzekucji u komornika jest **11 szt.** na kwotę **73 135,26 zł**,
 7. Nakazy zapłaty, gdzie dłużnik ogłosił upadłość konsumencką w ilości **2 szt.** na kwotę **18 342,97 zł**,
 8. Nakazy zapłaty prawomocne w ilości **6 szt.** na kwotę **31 736,72 zł**, są u komornika, których egzekucja okazała się bezskuteczna, a komornik umorzył postępowanie z uwagi na brak majątku dłużnika.
- W przypadku tych 32-ch spraw sądowych została wyegzekwowana kwota **zaległości** w wysokości **128 130,16 zł co stanowi 50,01%**. **Zatem pozostaje jeszcze do wyegzekwowania kwota w wysokości 127 676,74 zł.**

Z 37-miu spraw będących w toku i przekazanych do kontynuacji do 31.07.2013 r. **P. Radcy Prawnemu Agnieszce Skrzypulec – zakończyło się 36 spraw.** Pozostaje **jeszcze 1-na sprawa na kwotę 15 357,00 zł**, w przypadku której komornik z uwagi na brak majątku dłużnika najprawdopodobniej ją umorzy. Reasumując, **na dzień 31.03.2025 r.** aktualnie pozostało do wyegzekwowania **29 spraw sądowych** na łączną kwotę wierzytelności **143 033,74 zł**, które w stosunku do stanu zadłużenia na dzień 31.03.2025 r. tj. **615 853,23 zł.** stanowi **23,23 % ogółem zadłużenia.**

Otrzymują:

1 x adresat,

1 x a/a

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”