

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych”

INFORMACJA nr 5/02/2025

w sprawach bieżących

Dotyczy: **Informacji o stanie rozliczenia c.o. za rok 2024 w budynkach nieopomiarowanych.**

Niniejszym Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych” informuje, iż dokonano rozliczenia centralnego ogrzewania za rok 2024 w budynkach nieopomiarowanych będących w zarządzie Spółdzielni.
Stan rozliczenia obrazuje poniższe zestawienie tabelaryczne.

L.P.	Nieruchomość	Koszty za c.o. w roku 2024	Zaliczki na c.o. za rok 2024	różnica	
1	Turniejowa 59	205 284,43	198 861,02	-6 423,41	mieszkańcy mają wpłacić
2	Turniejowa 61	102 927,81	101 221,52	-1 706,29	mieszkańcy mają wpłacić
3	Turniejowa 63	76 818,47	76 790,28	-28,19	mieszkańcy mają wpłacić
4	Turniejowa 65	200 474,85	192 991,07	-7 483,78	mieszkańcy mają wpłacić
5	Turniejowa 65A	359 350,01	349 963,73	-9 386,28	mieszkańcy mają wpłacić
6	Kordiana 52	164 227,12	160 542,97	-3 684,15	mieszkańcy mają wpłacić
7	Kordiana 54	237 128,27	232 406,24	-4 722,03	mieszkańcy mają wpłacić
8	Kordiana 56	390 618,16	383 549,67	-7 068,49	mieszkańcy mają wpłacić
9	Starowiślna 88	142 512,01	136 076,78	-6 435,23	mieszkańcy mają wpłacić
10	Orawska 3	88 518,26	87 172,91	-1 345,34	mieszkańcy mają wpłacić
11	Na Zjeździe 13	68 943,71	67 295,79	-1 647,92	mieszkańcy mają wpłacić

W związku z podwyżkami cen ciepła przez MPEC S.A. od 01.01.2024 r., 01.06.2024 oraz od 01.01.2025 r., po zapoznaniu się z analizą Działu TG z uwzględnieniem nowych cen ciepła, Zarząd Spółdzielni, uchwałą nr 50 z dnia 11.02.2025 r. podwyższył od 01.04.2025 r. zaliczki na centralne ogrzewanie dla budynków nieopomiarowanych licznikami indywidualnymi tj. położonymi przy ul. Turniejowej 59,61,63,65,65A, Kordiana 52,54,56, Starowiślnej 88, Orawskiej 3 oraz Na Zjeździe 13 według poniższej tabeli:

L.P.	Nieruchomość	zaliczka na c.o. do 31.03.2025 r. [zł/m2]	OBOWIAZUJĄCA NOWA zaliczka na c.o. od 01.04.2025 r. [zł/m2]	wzrost stawki [zł/m2]
1	Turniejowa 59	4,85	5,05	0,20
2	Turniejowa 61	5,20	5,30	0,10
3	Turniejowa 63	5,72	5,72	0,00
4	Turniejowa 65	5,65	5,75	0,10
5	Turniejowa 65A	5,01	5,10	0,09
6	Kordiana 52	5,02	5,10	0,08
7	Kordiana 54	4,95	5,05	0,10
8	Kordiana 56	5,44	5,50	0,06
9	Starowiślna 88	4,28	4,60	0,32
10	Orawska 3	4,63	4,73	0,10
11	Na Zjeździe 13	4,83	4,93	0,10

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”