

Kraków dn. 20.02.2025 r.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych”

INFORMACJA nr 1.1/02/2025

w sprawach bieżących

Dotyczy: **informacji w/s spraw sądowych w zakresie windykacji na dzień 31.12.2024 r.**

Niniejszym Zarząd Spółdzielni przekazuje informację dotyczącą prowadzonych spraw sądowych przez Mecenasa p. Katarzynę Regucką oraz przez Radcę Prawnego p. Agnieszkę Skrzypulec.

W Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych” sprawy sądowe w zakresie egzekucji wierzytelności spraw sądowych prowadzone są przez dwie Kancelarie Prawne, tj.: przez Panią Mecenasa Katarzynę Regucką oraz Radcę Prawnego Panią Agnieszkę Skrzypulec. Na dzień 31.12.2024 r. ogółem prowadzonych jest 31 spraw:

- 30 spraw sądowych prowadzonych przez P. Mecenasa Katarzynę Regucką z czego 13 spraw jest w egzekucji komorniczej.
- 1 sprawa prowadzona jest przez P. Radcę Prawną Agnieszkę Skrzypulec, która jest w egzekucji komorniczej.

Ze skierowanych w latach 2014 – 2024 przez P. Mec. Katarzynę Regucką **30-tu spraw sądowych** na łączną kwotę w wysokości **222 178,71 zł**, komornik wyegzekwował zasądzone wierzytelności na łączną kwotę **69.442,57 zł**, natomiast kwotę w wysokości **14.521,27 zł** dłużnicy sami wpłacili. **Zatem na dzień 31.12.2024 r. pozostało do wyegzekwowania 30 spraw sądowych na łączną kwotę 138.214,87 zł.**

Prowadzone przez P. Mec. Katarzynę Regucką 30 sprawy sądowe są na różnym etapie, i tak:

1. W przypadku **7 szt.** są to nakazy zapłaty nieprawomocne, których wierzytelność stanowi kwotę w wysokości **51 481,48 zł**,
2. W przypadku jednej sprawy, gdzie wyrok jest prawomocny w wysokości **19 396,45 zł**, dłużnik dokonał częściowej wpłaty w wysokości **14 521,27 zł** i zwrócił się do Spółdzielni o rozłożenie pozostałej wierzytelności na raty,
3. Jedna sprawa zakończyła się wyrokiem zaocznym prawomocnym, której wierzytelność stanowi kwotę w wysokości **6 502,58 zł**,
4. Nakazy zapłaty będące w egzekucji u komornika jest **13 szt.** na kwotę **94 668,51 zł**,
5. Nakazy zapłaty, gdzie dłużnik ogłosił upadłość konsumencką w ilości **2 szt.** na kwotę **18 342,97 zł**,

6. Nakazy zapłaty prawomocne w ilości **6 szt.** na kwotę **31 736,72 zł**, są u komornika, których egzekucja okazała się bezskuteczna, a komornik umorzył postępowanie z uwagi na brak majątku dłużnika. W przypadku tych 30-tu spraw sądowych została wyegzekwowana kwota **zaległości** w wysokości **83 963,84 zł** co stanowi **37,79%**. Zatem pozostaje jeszcze do wyegzekwowania kwota w wysokości **138 164,87 zł**.

Z 37-miu spraw będących w toku i przekazanych do kontynuacji do 31.07.2013 r. **P. Radcy Prawnemu Agnieszce Skrzypulec – zakończyło się 36 spraw**. Pozostaje **jeszcze 1-na sprawa** na kwotę **15 357,00 zł**, w przypadku której komornik z uwagi na brak majątku dłużnika najprawdopodobniej ją umorzy. Reasumując, **na dzień 31.12.2024 r.** aktualnie pozostało do wyegzekwowania **31 spraw sądowych** na łączną kwotę wierzytelności **153 521,87 zł**, które w stosunku do stanu zadłużenia na dzień 31.12.2024 r. tj. **587 727,78 zł.** stanowi **26,12 %** ogółem zadłużenia.

Otrzymują:

1 x adresat,

1 x a/a

 **ZARZĄD**
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”
