

Kraków dn.14.11.2024 r.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych”

INFORMACJA nr 1.4/11/2024

w sprawach bieżących

Dotyczy: **Informacji Zarządu SM o wykonaniu Funduszu Remontowego za III kwartały 2024 r.**

Zarząd Spółdzielni przekazuje w załączeniu informację na temat wykonania Funduszu Remontowego za III kwartały 2024 rok. Informacja obejmuje zestawienia tabelaryczne:

- zbiorcze wykonanie Funduszu Remontowego nieruchomości w SM „Dom dla Młodych” za III kwartały 2024 roku z awariami,
- zbiorcze wykonanie Funduszu Remontowego nieruchomości w SM „Dom dla Młodych” za III kwartały 2024 roku bez awarii,
- wykonanie Funduszu Remontowego mienia SM „Dom dla Młodych” za III kwartały 2024 roku
- wykonanie Funduszu Remontowego za III kwartały 2024 roku na poszczególnych nieruchomościach.


ZARZĄD
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”

Otrzymują:

1 x adresat,

1 x a/a

Załącznik:

1 x . zbiorcze wykonanie funduszu remontowego za III kwartały 2024 roku z awariami,

1 x zbiorcze wykonanie funduszu remontowego za III kwartały 2024 roku – bez awarii,

1 x wykonanie funduszu remontowego mienia za III kwartały 2024 roku,

29 x wykonanie Funduszu Remontowego za III kwartały 2024 roku na poszczególnych nieruchomościach.

**Zestawienie zbiorcze wykonania kosztów Funduszu
Remontowego Nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych" za okres I-IX.2024 r.**

L.P.	Nieruchomość	Plan na 2024 r.	Wykonanie Kosztów Remontów za I - IX.2024 r.	Wsk. Wyk. W stos. Do Planu za okres I - IX.2024 r.
1	Na Zjeździe 13	140 730,00	36 172,90	25,70%
2	Turniejowa 59	7 000,00	4 013,21	0,00%
3	Turniejowa 61	14 500,00	5 973,24	41,19%
4	Turniejowa 63	22 000,00	4 067,84	0,00%
5	Turniejowa 65	52 000,00	36 379,88	69,96%
6	Turniejowa 65 A	23 000,00	45 644,72	198,46%
7	Kordiana 52	17 000,00	12 414,36	73,03%
8	Kordiana 54	48 000,00	16 291,76	33,94%
9	Kordiana 56	102 000,00	53 755,24	52,70%
10	Kordiana 58	182 300,00	22 034,94	12,09%
11	Kordiana 58 A	227 000,00	122 597,42	54,01%
12	Kordiana 58 B	230 300,00	91 655,22	39,80%
13	Kordiana 60	611 000,00	247 712,40	40,54%
14	Kordiana 66	57 000,00	9 726,42	0,00%
15	Kordiana 68	109 500,00	53 265,91	48,64%
16	Orawska 3	307 000,00	1 138,00	0,37%
17	Starowiślna 88	376 792,00	552 271,04	146,57%
18	Ceglarska 21	18 500,00	19 162,09	103,58%
19	Ceglarska 23	124 500,00	42 010,49	33,74%
20	Ceglarska 25	117 000,00	25 252,12	21,58%
21	Ceglarska 27	7 000,00	21 220,29	0,00%
22	Św. Jacka 22	101 000,00	119 719,35	118,53%
23	Szwedzka 23	7 000,00	42 483,95	0,00%
24	Konopczyńskiego 7	261 763,96	275 905,28	105,40%
25	Konopczyńskiego 7 A	306 505,50	295 851,14	96,52%
26	Piltza 33	29 000,00	9 692,81	33,42%
27	Piltza 35	157 000,00	134 690,83	85,79%
28	Piltza 29	22 000,00	22 257,48	101,17%
29	Ceglarska 27 A	1 000,00	0,00	0,00%
	RAZEM	3 679 391,46	2 323 360,33	63,15%

Kraków dnia 15.10.2024 r.


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Dom dla Młodych”

**Zestawienie zbiorcze wykonania kosztów Funduszu
Remontowego Nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych" za okres I-IX.2024 r.**

L.P.	Nieruchomość	Plan na 2024 r. bez awarii	Wykonanie Kosztów Remontów bez awarii za I - IX.2024 r.	Wsk. Wyk. W stos. Do Planu bez awarii za okres I - IX.2024 r.
1	Na Zjeździe 13	133 730,00	6 150,00	4,60%
2	Turniejowa 59	0,00	0,00	0,00%
3	Turniejowa 61	7 500,00	0,00	0,00%
4	Turniejowa 63	15 000,00	1 271,82	0,00%
5	Turniejowa 65	35 000,00	16 683,03	47,67%
6	Turniejowa 65 A	16 000,00	21 928,01	137,05%
7	Kordiana 52	10 000,00	0,00	0,00%
8	Kordiana 54	41 000,00	0,00	0,00%
9	Kordiana 56	95 000,00	40 358,91	42,48%
10	Kordiana 58	175 300,00	17 818,11	10,16%
11	Kordiana 58 A	220 000,00	115 810,50	52,64%
12	Kordiana 58 B	195 300,00	87 572,04	44,84%
13	Kordiana 60	576 000,00	204 702,36	35,54%
14	Kordiana 66	50 000,00	0,00	0,00%
15	Kordiana 68	102 500,00	19 626,87	19,15%
16	Orawska 3	300 000,00	738,00	0,25%
17	Starowiślna 88	369 792,00	551 471,04	149,13%
18	Ceglarska 21	11 500,00	0,00	0,00%
19	Ceglarska 23	117 500,00	17 741,49	15,10%
20	Ceglarska 25	110 000,00	123,00	0,11%
21	Ceglarska 27	0,00	0,00	0,00%
22	Św. Jacka 22	94 000,00	82 989,80	88,29%
23	Szwedzka 23	0,00	0,00	0,00%
24	Konopczyńskiego 7	254 763,96	265 922,99	104,38%
25	Konopczyńskiego 7 A	299 505,50	272 834,27	91,09%
26	Piltza 33	22 000,00	0,00	0,00%
27	Piltza 35	150 000,00	1 188,00	0,79%
28	Piltza 29	15 000,00	0,00	0,00%
29	Ceglarska 27 A	0,00	0,00	0,00%
	RAZEM	3 416 391,46	1 724 930,24	50,49%

Kraków dnia 15.10.2024 r.


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 "Dom dla Młodych"

**Wykonanie Funduszu Remontowego Mienia
Spółdzielni Mieszkaniowej "Dom dla Młodych"
za I - IX.2024 r.**

**FUNDUSZ REMONTOWY MIENIA
2024 ROK**

	Fundusz Remontowy Mienia Spółdzielni	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-VI.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-VI.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont fragmentów nawierzchni asfaltowej dróg - Kurdwanów (ok. 100 m2)	50 000,00	0,00	0,00%
2	Roboty awaryjne */	0,00	1 188,00	
	Razem	50 000,00	1 188,00	2,38%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Wymiana monitoringu w biurze Spółdzielni - Zlec. 27/B/2024

1 188,00


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Kraków dnia 15.10.2024 r.

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Na Zjeździe 13 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Na Zjeździe 13
2024 ROK**

	NA ZJEŹDZIE 13	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	119 700,00	3 321,00	2,77%
2	Wykonanie audytu - na potrzeby instalacji c.w.u.	5 000,00	0,00	0,00%
3	Projekt instalacji ciepłej wody użytkowej	9 030,00	2 829,00	31,33%
4	Roboty awaryjne */	7 000,00	30 022,90	428,90%
	Razem	140 730,00	36 172,90	25,70%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	2 400,00
2. Wykonanie bramy wjazdowej oraz przerobienie furtki	16 272,90
3. Naprawa i malowanie części frontu elewacji do wys. okien - Umowa Nr 7/2024	11 350,00
Razem	30 022,90


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości
ul. Turniejowa 59 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Turniejowa 59
2024 ROK**

	TURNIEJOWA 59	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Roboty awaryjne */	7 000,00	4 013,21	57,33%
	Razem	7 000,00	4 013,21	57,33%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	1 200,00
2. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odblaskowymi - Zlec. 7/B/2024	242,48
3. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	273,88
4. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	303,52
5. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	271,27
6. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	615,00
7. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	467,60
8. Wymiana obudowy szlabanu Zlec. 53/B/2024	639,46
Razem	4 013,21


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Turniejowa 61 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Turniejowa 61 2024 ROK

	TURNIEJOWA 61	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont fragmentów chodnika (kl. 1 i 3) 30 m ²	7 500,00	0,00	0,00%
2	Roboty awaryjne */	7 000,00	5 973,24	85,33%
	Razem	14 500,00	5 973,24	41,19%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	400,00
2. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odbłaskowymi - Zlec. 7/B/2024	142,89
3. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	161,39
4. Kosztorys dot. termomodernizacji budynku oraz kosztu malowania i remontu klatek schodowych	650,00
5. Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	1 476,00
6. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	178,86
7. Remont części chodnika przy kl. 1 i 3 (ściany szczytowe) - Zlec.40/B/2024	1 913,39
8. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	128,83
9. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	267,20
10. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	351,00
11. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	303,68
Razem	5 973,24

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości
Turniejowa 63 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Turniejowa 63
2024 ROK**

	TURNIEJOWA 63	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Projekt instalacji c.w.u. w budynku	10 000,00	0,00	0,00%
2	Wykonanie audytu - na potrzeby instalacji c.w.u.	5 000,00	1 271,82	25,44%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	2 796,02	39,94%
	Razem	22 000,00	4 067,84	18,49%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	1 600,00
2. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odbłaskowymi - Zlec. 7/B/2024	95,26
3. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	107,60
4. Kosztorys dot. kosztów malowania i remontu klatek schodowych	150,00
5. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	119,24
6. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	89,13
7. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	183,70
8. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	241,00
9. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	210,09
Razem	2 796,02


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Turniejowa 65 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Turniejowa 65 2024 ROK

	TURNIEJOWA 65	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont chodnika ściana szczytowa kl. nr 1 (70 m ²)	17 500,00	16 683,03	95,33%
2	Remont podjazdów do garaży nr 1 i 2 (35 m ²)	17 500,00	0,00	0,00%
3	Roboty awaryjne */	17 000,00	19 696,85	115,86%
	Razem	52 000,00	36 379,88	69,96%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	7 200,00
2. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odblaskowymi - Zlec. 7/B/2024	199,18
3. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	224,97
4. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	249,32
5. Remont balkonu mieszk. Nr 39 - Umowa 17/2024	9 986,07
6. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	282,43
7. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	384,10
8. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	505,00
9. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	665,78
Razem	19 696,85


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Dom dla Młodych”

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Turniejowa 65A w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Turniejowa 65a 2024 ROK

	TURNIEJOWA 65A	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont chodnika i schodów kl. Nr 9 (52 m ²)	16 000,00	21 928,01	137,05%
2	Roboty awaryjne */	7 000,00	23 716,71	338,81%
	Razem	23 000,00	45 644,72	198,46%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	5 600,00
2. Refundacja kosztów z tyt. podłączenia mieszkania do instalacji c.w.u. dot. mieszk. Nr 59	1 500,00
3. Kosztorys dot. kosztów malowania i remontu klatek schodowych	150,00
4. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odblaskowymi - Zlec. 7/B/2024	482,64
5. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	547,75
6. Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	1 476,00
7. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	601,62
8. Remont śmietnika Zlec. 1/6/2024/ZB	9 626,50
9. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	472,21
10. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	926,85
11. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	1 220,00
12. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	1 113,14
Razem	23 716,71


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Kordiana 52 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 52 2024 ROK

	Kordiana 52	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Zamurowanie w czapkach kominowych wylotów przewodów kominowych (46 szt.)	10 000,00	0,00	0,00%
2	Roboty awaryjne */	7 000,00	12 414,36	177,35%
	Razem	17 000,00	12 414,36	73,03%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	8 400,00
2. Kosztorys dot. kosztów malowania i remontu klatek schodowych	150,00
3. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odblaskowymi - Zlec. 7/B/2024	216,50
4. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	239,64
5. Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	1 476,00
6. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	265,58
7. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	214,31
8. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	409,15
9. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	538,00
10. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	505,18
Razem	12 414,36

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Kordiana 54 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 54 2024 ROK

	Kordiana 54	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Zamurowanie w czapkach kominowych wylotów przewodów spalinowych (71 szt.)	15 000,00	0,00	0,00%
2	Remont obróbek blacharskich kominów (80 m ²)	26 000,00	0,00	0,00%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	16 291,76	232,74%
	Razem	48 000,00	16 291,76	33,94%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	6 800,00
2. Kosztorys dot. kosztów malowania i remontu klatek schodowych	150,00
3. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odblaskowymi - Zlec. 7/B/2024	324,75
4. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	366,80
5. Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	1 476,00
6. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	406,50
7. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	329,31
8. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	626,25
9. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	824,00
10. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	776,27
11. Remont balkonu mieszk. Nr 42 - Zlec.34/B/2024	4 211,88
Razem	16 291,76

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Kordiana 56 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 56 2024 ROK

	Kordiana 56	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont chodnika (klatki 1 - 3) (90 m ²)	22 500,00	25 193,92	111,97%
2	Montaż wsadów kominowych (komory śmietnikowe w przewiązkach)	50 000,00	15 164,99	30,33%
3	Zamurowanie w czapkach kominowych wylotów przewodów spalinowych (97 szt.)	21 000,00	0,00	0,00%
4	Wymiana okna w węźle c.o. (kl. Nr 10)	1 500,00	0,00	0,00%
5	Roboty awaryjne */	7 000,00	13 396,33	191,38%
	Razem	102 000,00	53 755,24	52,70%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	6 000,00
2. Kosztorys dot.prac termomodernizacyjnych budynku i kosztów malowania i remontu klatek schodowych	550,00
3. Wymiana uszkodzonego ramienia szlabanu Lady z naklejkami odblaskowymi - Zlec. 7/B/2024	476,30
4. Zakup kart zbliżeniowych (identyfikatorów) do szlabanu	537,97
5. Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	1 476,00
6. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	596,20
7. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 49/B/2024	487,51
8. Zakup anteny rezerwowej do szlabanu Zlec. 44/B/2024	917,15
9. Montaż anteny do szlabanu w miejsce uszkodzonej Zlec. 43/B/2024	1 206,00
10. Wymiana obudowy szlabanu z drzwiczkami Zlec. 53/B/2024	1 149,20
Razem	13 396,33


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości
Kordiana 58 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 58
2024 ROK**

	Kordiana 58	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Projekt instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	10 000,00	11 360,61	113,61%
2	Wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	165 300,00	6 457,50	3,91%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	4 216,83	60,24%
	Razem	182 300,00	22 034,94	12,09%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	3 600,00
2. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	157,18
3. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 29/B/2024	459,65
Razem	4 216,83

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości
Kordiana 58A w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 58A
2024 ROK**

	Kordiana 58A	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Projekt instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	10 000,00	11 060,38	110,60%
2	Remont balkonu mieszkania nr 1 (15,6 m ²)	39 000,00	39 105,86	100,27%
3	Wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	171 000,00	65 644,26	38,39%
4	Roboty awaryjne */	7 000,00	6 786,92	96,96%
	Razem	227 000,00	122 597,42	54,01%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	4 000,00
2. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	157,18
3. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 29/B/2024	443,80
4. Remont tynku na ścianach garażu Nr 1 - Zlec. 35/B/2024	2 185,94
Razem	6 786,92


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Kordiana 58B w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 58B 2024 ROK

	Kordiana 58B	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Projekt instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	10 000,00	10 952,99	109,53%
2	Remont balkonu mieszkania nr 21 (8 m ²)	20 000,00	14 251,71	71,26%
3	Wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	165 300,00	62 367,34	37,73%
4	Roboty awaryjne */	35 000,00	4 083,18	11,67%
	Razem	230 300,00	91 655,22	39,80%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	2 800,00
2. Wymiana lampki sygnalizacyjnej w szlabanie	370,00
3. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	157,18
4. Udrożnienie przewodu kominowego w mieszk. Nr 19 poprzez usunięcie gniazda w przewodzie kominowym.	756
Razem	4 083,18

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego w okresie od I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Kordiana 60 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 60
2024 ROK**

	Kordiana 60	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Projekt instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	31 500,00	18 251,24	57,94%
2	Remont wiatrołapów kl. 2 do 9	20 000,00		0,00%
3	Remont opaski kl.nr 1 (15 m ²)	1 500,00		0,00%
4	Remont balkonu mieszkania nr 85 (4 m ²)	10 000,00	13 703,44	137,03%
5	Wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku	513 000,00	172 747,68	33,67%
6	Roboty awaryjne */	35 000,00	43 010,04	122,89%
	Razem	611 000,00	247 712,40	40,54%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów
2. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu
3. Wymiana ramienia szlabanu - Zlec. 29/B/2024
4. Remont balkonu nr 78 Umowa Nr 17/2024

Razem

13 200,00

476,96

1 347,45

27 985,63

43 010,04


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Kordiana 66 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 66
2024 ROK**

	Kordiana 66	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Projekt instalacji c.w.u. w budynku	40 000,00	0,00	0,00%
2	Wykonanie audytu na potrzeby instalacji c.w.u.	10 000,00	0,00	0,00%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	9 726,42	138,95%
	Razem	57 000,00	9 726,42	17,06%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	5 200,00
2. Wymiana podpory ruchowej w szlabanie	172,20
3. Skrócenie ramienia szlabanu	307,50
4. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	346,88
5. Opracowanie wniosku kredytowego c.w.u.	3 699,84
Razem	9 726,42


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Kordiana 68 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Kordiana 68
2024 ROK**

	Kordiana 68	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont balkonu mieszkania nr 40 (8 m ²)	20 000,00	19 626,87	98,13%
2	Remont tynków kominów (15 m ²)	6 000,00	0,00	0,00%
3	Remont tynków na sufitach balkonów mieszkań nr 8 i 38 (20 m ²)	10 000,00	0,00	0,00%
4	Wymiana korytek odwodnienia liniowego przed garażami nr: 7, 8, 17 i 18 (11 mb)	16 500,00	0,00	0,00%
5	Projekt instalacji c.w.u. w budynku	40 000,00	0,00	0,00%
6	Wykonanie audytu na potrzeby instalacji c.w.u.	10 000,00	0,00	0,00%
7	Roboty awaryjne */	7 000,00	33 639,04	480,56%
	Razem	109 500,00	53 265,91	48,64%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	13 200,00
2. Wymiana podpory ruchowej w szlabanie	172,20
3. Skrócenie ramienia szlabanu	307,50
4. Wymiana 2 szt. rejestratorów i 2 szt. dysków w monitoringu	476,58
5. Opracowanie wniosku kredytowego c.w.u.	5 087,28
6. Remont tynku ścian balkonu mieszk. Nr 40 Zlec. 37/B/2024	14 395,48
Razem	33 639,04


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości
Orawska 3 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Orawska 3
2024 ROK**

	Orawska 3	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont klatek schodowych (kl. Nr 1, 2, 3)	300 000,00	738,00	0,25%
2	Roboty awaryjne	7 000,00	400,00	5,71%
	Razem	307 000,00	1 138,00	0,37%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Wymiana wzmacniacza anteny Zlec. Nr 55/B/2024

400,00


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres od I - IX/2024 r. dot.
Nieruchomości Starowiślna 88 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Starowiślna 88
2024 ROK**

	Starowiślna 88	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Wymiana wind (klatki 1, 2, 3 i 4)	369 792,00	551 471,04	149,13%
2	Roboty awaryjne */	7 000,00	800,00	11,43%
	Razem	376 792,00	552 271,04	146,57%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów

800,00


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Dom dla Młodych"

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Ceglarska 21 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Ceglarska 21 2024 ROK

	ul.Ceglarska 21	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Malowanie rur spustowych (5 szt.)	5 000,00	0,00	0,00%
2	Remont obróbek blacharskich kominów (20 m ²)	6 500,00	0,00	0,00%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	19 162,09	273,74%
	Razem	18 500,00	19 162,09	103,58%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	400,00
2. Montaż zaworów termostatycznych c.o. - Zlec. 1/1/2024/ZB	3 631,80
3. Zlecenie kosztorysu dot. remontu śmietników na Zakrzówku	90,00
4. Malowanie altany śmietnikowej, wykonanie i montaż zabudowy altan i montaż wkładek i dorobienie kluczy dla mieszkańców	15 040,29
Razem	19 162,09


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I - IX.2024 r. dot. Nieruchomości Ceglarska 23 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Ceglarska 23 2024 ROK

	Ceglarska 23	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont balkonu mieszkania Nr 36 (7 m ²)	17 500,00	17 618,49	100,68%
2	Wymiana fragmentów połaci dachowej (200 m ²)	100 000,00	123,00	0,12%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	24 269,00	346,70%
	Razem	124 500,00	42 010,49	33,74%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	4 400,00
2. Zlecenie kosztorysu dot. remontu śmietników na Zakrzówku	90,00
3. Wymiana elementów rury deszczowej wraz z kolanami kanalizacyjnymi - Zlec. 23/B/2024	1 300,00
4. Wymiana domofonu analogowego na cyfrowy kl. Nr 11 - Zlec. 28/B/2024	3 438,71
5. Malowanie altany śmietnikowej, wykonanie i montaż zabudowy altan i montaż wkładek i dorobienie kluczy dla mieszkańców	15 040,29
Razem	24 269,00

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres od I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Ceglarska 25 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Ceglarska 25
2024 ROK**

	Ceglarska 25	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I KOSZTY				
1	Wymiana fragmentów połaci dachowej (200 m ²)	100 000,00	123,00	0,12%
2	Remont tynków mozaikowych na murkach kl. Nr 4, 8 i 9 (40 m ²)	10 000,00	0,00	0,00%
3	Roboty awaryjne*/	7 000,00	25 129,12	358,99%
	Razem	117 000,00	25 252,12	21,58%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	3 200,00
2. Zlecenie kosztorysu dot. remontu śmietników na Zakrzówku	540,00
3. Naprawa zapadniętej nawierzchni przy kl. 10 - Zlec. 37/E/2024	2 888,51
4. Wymiana instalacji domofonowej analogowej na cyfrową w kl. Nr 9 Zlec. Nr 50/B/2024	3 460,32
5. Malowanie altany śmietnikowej, wykonanie i montaż zabudowy altan i montaż wkładek i dorobienie kluczy dla mieszkańców	15 040,29
Razem	25 129,12


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I - IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Ceglarska 27 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Ceglarska 27
2024 ROK**

	Ceglarska 27	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Roboty awaryjne */	7 000,00	21 220,29	303,15%
	Razem	7 000,00	21 220,29	303,15%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	2 400,00
2. Zlecenie kosztorysu dot. remontu śmietników na Zakrzówku	90,00
3. Malowanie altany śmietnikowej, wykonanie i montaż zabudowy altan i montaż wkładek i dorobienie kluczy dla mieszkańców	18 730,29
Razem	21 220,29


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za I - IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Św. Jacka 22 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY św. Jacka 22
2024 ROK**

	Św. Jacka 22	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont balkonów mieszkań 36, 97, 98, 101 i 104 (27 m ²)	67 500,00	75 841,02	112,36%
2	Remont tynków mozaikowych na murkach wejściowych do klatek schodowych oraz ścianach przewiązki (70 m ²)	17 500,00	7 148,78	40,85%
3	Remont wywiewek kanalizacyjnych (30 szt.)	1 500,00	0,00	0,00%
4	Remont wózkowni (kl. Nr 10, 11 i 13) (70 m ²)	7 500,00	0,00	0,00%
5	Roboty awaryjne */	7 000,00	36 729,55	524,71%
	Razem	101 000,00	119 719,35	118,53%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	11 600,00
2. Wykonanie Instalacji domofonowej cyfrowej kl. XVII - Zlec. 14/B/24	3 287,52
3. Zlecenie kosztorysu dot. remontu śmietników na Zakrzówku	213,00
4. Wykonanie instalacji cyfrowej kl. Nr 16 - Zlec. Nr 19/B/2024	2 898,71
5. Malowanie altany śmietnikowej, wykonanie i montaż zabudowy altan i montaż wkładek i dorobienie kluczy dla mieszkańców	18 730,32
Razem	36 729,55


ZARZĄD
 Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości
Szwedzka 23 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Szwedzka 23
2024 ROK**

	Szwedzka 23	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Roboty awaryjne */	7 000,00	42 483,95	606,91%
	Razem	7 000,00	42 483,95	606,91%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	3 600,00
2. Wykon. i montaż podchwyty ścienne kl. X - Zlec. 3/B/2024	1 447,20
3. Wymiana ramienia i podpiory szlabanu - Zlec. 26/B/2024	3 935,00
4. Wymiana ramienia szlabanu i fotokomórek w szlabanie	1 022,00
5. Wymiana ramienia w szlabanie	2 390,00
6. Przedłużenie przewodu spalinowego w mieszk. Nr 12 Zlec. 32/B/2024	1 944,00
7. Wymiana i modernizacja instalacji sanitarnej i kanalizacyjnej w piwnicy w klatce Nr 2 - Zlec. 54/B/2024 i Umowa Nr 19/2024	28 145,75
Razem	42 483,95


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Konopczyńskiego 7 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Konopczyńskiego 7 2024 ROK

	Konopczyńskiego 7	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I KOSZTY				
1	Wymiana słupów i belek pergoli (36 szt.)	140 763,96	161 991,83	115,08%
2	Remont tarasów mieszkań Nr 89 i 90 (40 m ²)	100 000,00	103 931,16	103,93%
3	Wymiana lamp ulicznych (7 szt.)	14 000,00	0,00	0,00%
4	Roboty awaryjne */	7 000,00	9 982,29	142,60%
	Razem	261 763,96	275 905,28	105,40%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	2 400,00
2. Wymiana centrali w bramie garażowej G-1 - Zlec. 2/B/2024	934,96
3. Wymiana wzmacniacza od domofonu w kl. Nr 5	486,00
4. Wymiana głowicy i silnika w bramach garażowych G-1 i G-2	2 495,93
5. Wymiana ramienia szlabanu Zlec. 33/B/2024	3 665,40
Razem	9 982,29


KRAKÓW
Stowarzyszenie Mieszkaniowe
"Dom dla Młodych"

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Konopczyńskiego 7A w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Konopczyńskiego 7A
2024 ROK**

	Konopczyńskiego 7A	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Wymiana słupów i belek pergoli (50 szt.)	195 505,50	204 620,48	104,66%
2	Remont tarasu mieszkania Nr 144 (20 m ²)	50 000,00	68 213,79	136,43%
3	Wymiana lamp ulicznych (10 szt.)	20 000,00	0,00	0,00%
4	Wymiana zniszczonych akodrenów w garażu (30 mb)	24 000,00	0,00	0,00%
5	Remont izolacji przed wejściem do klatki nr 10	10 000,00	0,00	0,00%
6	Roboty awaryjne */	7 000,00	23 016,87	328,81%
	Razem	306 505,50	295 851,14	96,52%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	4 800,00
2. Wykonanie i montaż daszku z poliwęglanu dot. mieszk. 125	8 250,00
3. Wykonanie i montaż daszku z poliwęglanu dot. mieszk. 123	4 400,00
4. Naprawa schodów na patio pomiędzy kl. XI, a IX i VIII a VI	3 567,00
5. Wymiana i montaż rury spustowej kl. Nr 8	1 999,87
Razem	23 016,87


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Piltza 33 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Piltza 33
2024 ROK**

	Piltza 33	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Doszczelnienie szybu windowego	7 000,00	0,00	0,00%
2	Remont barierek zewnętrznych	15 000,00	0,00	0,00%
3	Roboty awaryjne */	7 000,00	9 692,81	138,47%
	Razem	29 000,00	9 692,81	33,42%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Wymiana centralki w bramie garażowej	1 422,76
2. Remont dźwigu - wymiana 24 szt. suwaków drzwi kabinowych oraz 4 szt. ociekaczy oleju - Zlec.6/B/2024	2 108,72
3. Remont dźwigu - wymiana 2 styczników 110VAC z nasadkami w dźwigu osobowym - Zlec.12/B/2024	1 291,20
4. Remont dźwigu - wymiana płyty głównej Arca II w dźwigu osobowym - Zlec.15/B/2024	3 950,60
5. Remont dźwigu - wymiana oleju hydraulicznego na wciągarnie	480,51
6. Naprawa bramy w garażu w budynku Piltza 33	439,02
Razem	9 692,81

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot. Nieruchomości Piltza 35 w SM "Dom dla Młodych"

FUNDUSZ REMONTOWY Piltza 35 2024 ROK

	Piltza 35	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont dachu klatki Nr 1 (300 m ²)	150 000,00	1 188,00	0,79%
2	Roboty awaryjne */	7 000,00	133 502,83	1907,18%
	Razem	157 000,00	134 690,83	85,79%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	3 600,00
2. Konserwacja drewnianych elementów balkonów Umowa 22/2023	36 657,70
3. Naprawa 16 szt. boków balkonów - Umowa 9/2024	10 022,40
4. Wymiana wentylatorów kabinowych w windach w ilości 3 szt. w kl. 3 i 4	2 059,86
5. Wymiana bramy garażowej w ramach uzyskanego odszkodowania z T.U.	15 780,00
6. Wymiana akumulatora w UPS-ie w windzie kl. 2	477,09
7. Doszczelnienie podszybia windy Umowa 11/2024	8 100,00
8. Remont dźwigu Zlec. Nr 45/B/2024	2 402,31
9. Remont dźwigu - wymiana elementów dźwigu w kl. Nr 3 - Umowa 16/2024	53 736,53
10. Remont dźwigu Zlec. 42/B/2024	666,94
Razem	133 502,83

ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Piltza 29 w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Piltza 29
2024 ROK**

	Piltza 29	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Remont barierek zewnętrznych	15 000,00	0,00	0,00%
2	Roboty awaryjne */	7 000,00	22 257,48	317,96%
	Razem	22 000,00	22 257,48	101,17%

*/ W skład robót awaryjnych wchodzi:

1. Remonty w zakresie usunięcia nieszczelności dachów	1 200,00
2. Remont dźwigu - wymiana 4 szt. suwaków drzwi kabinowych oraz 4 szt. ociekaczy oleju - Zlec. 5/B/2024	563,33
3. Wymiana centralki w bramie garażowej	796,75
4. Montaż 16-tu wsporników na 4-ch stanowiskach parkingowych od 49-52 dot. platform w garażu podziemnym - Zlec.4/B/2024	8 800,00
5. Naprawa bramy garażowej - naprawa mocowania i prostowanie zawiasów oraz nakładanie linek w bramie garażowej - Zlec. 10/B/2024	943,09
6. Wymiana zębatek i łańcuchów w platformach garażowych na stanowisku 49 - 52 - Zlec. 16/B/2024	7 560,00
7. Wymiana silnika w bramie garażowej Zlec. 41/B/2024	2 394,31
Razem	22 257,48


ZARZĄD
 Stowarzyszenia Mieszkańcy
 Osiedla Młodych

**Wykonanie Funduszu Remontowego za okres I-IX.2024 r. dot.
Nieruchomości Ceglarska 27A w SM "Dom dla Młodych"**

**FUNDUSZ REMONTOWY Ceglarska 27A
2024 ROK**

	Ceglarska 27A	PLAN 2024 r.	Wykonanie za I-IX.2024 w zł	Wsk. Wykon. za I-IX.2024 w %
I	KOSZTY			
1	Roboty awaryjne */	1 000,00	0,00	0,00%
	Razem	1 000,00	0,00	0,00%


ZARZĄD
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Dom dla Młodych”