

Kraków dn. 16.09.2024 r.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych”

INFORMACJA nr 4/09/2024
w sprawach bieżących

Dotyczy: **zlecenia lustracji pełnej Spółdzielni za lata 2022-2024.**

Niniejszym Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych” informuje iż Uchwałą Zarządu nr 283 z dnia 02 września 2024 przyjął ofertę i zlecił Małopolskiemu Związkowi Rewizyjnemu Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie lustrację pełną naszej Spółdzielni za lata 2022-2024. Lustracja będzie przeprowadzona w terminie 03.03. 2025 r. do 15.04.2025 r. Koszt lustracji 18.000,- zł + 23% VAT.


ZARZĄD
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a

Załącznik:

1 x oferta MZRSM w Tarnowie z dnia 28.08.2024 r.



MZRSM MAŁOPOLSKI ZWIĄZEK REWIZYJNY

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH W TARNOWIE

www.mzrsm.pl

ul. Sowińskiego 19, 33-100 TARNÓW

Firma audytorska nr 1460

L.Dz. ZL/356/2024

Tarnów, 28.08.2024 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„DOM DLA MŁODYCH”

Wpłynęło dnia 28.08.2024
L.Dz. 767.1. Podpis: K. M. T. / K. M. T.

**Spółdzielnia Mieszkaniowego
DOM DLA MŁODYCH
Ul. Turniejowa 65
KRAKÓW**

Dotyczy: lustracji pełnej.

Zarząd Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych, w odpowiedzi na Wasze zapytanie z dnia 28.08.2024 r., uwzględniając aktualny stan prawny w zakresie przepisów dotyczących spółdzielni mieszkaniowych, przedkłada informację cenową za przeprowadzenie lustracji pełnej za okres od 01.01.2022 do 31.12.2024 r.

Mając na uwadze, że Wasza Spółdzielnia nie jest członkiem Związku oraz wielkość posiadanych zasobów, informujemy, że koszt lustracji pełnej za lata 2022-2024, wynosi kwotę 18.000,00 zł powiększoną o podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Kwota ta nie obejmuje kosztów dojazdu, pobytu i diet lustratorów, które to koszty podlegają rozliczeniu bezpośrednio z lustratorem wg rzeczywiście poniesionych kosztów.

Dokładny termin rozpoczęcia zostanie ustalony po przesłaniu zlecenia przez Zarząd Spółdzielni, wstępnym spotkaniu lustratora z Zarządem Spółdzielni, uwzględniając proponowany przez Zarząd Spółdzielni termin zakończenia do 19 kwietnia 2025 r.

Wyznaczenie lustratora przez Związek oraz ustalenie konkretnego czasookresu przeprowadzenia badania nastąpi na etapie zawierania stosownej umowy.

Związek nasz zatrudnia i współpracuje z lustratorami wywodzącymi się ze spółdzielczości mieszkaniowej. Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, że przeprowadzamy badania wyłącznie w spółdzielniach mieszkaniowych, lustratorzy współpracujący z naszym Związkiem posiadają duże doświadczenie w branży i głęboką znajomość trudnej specyfiki działalności spółdzielczości mieszkaniowej.

Doświadczenie i znajomość specyfiki, o których mowa wyżej przyczyniają się do wnikliwości badań, pogłębionych analiz ekonomiczno-finansowych oraz trafności ocen i wniosków zmierzających do usprawnienia i poprawy efektywności działalności spółdzielni.

Ukierunkowanie badań wyłącznie na spółdzielczość mieszkaniową pozwala ponadto na możliwość przenoszenia z innych spółdzielni dobrych doświadczeń organizacyjno-finansowych, co również przyczynia się do usprawnienia działalności kontrolowanych spółdzielni.

Wyniki badań są omawiane na posiedzeniu Rady Nadzorczej z udziałem naszego przedstawiciela.

Pozwalamy sobie jednocześnie poinformować, że spółdzielnie, które są członkiem MZRSM otrzymują m.in. korzyści z tytułu zwolnienia z podatku.

Jedynymi kosztami dodatkowy byłyby koszty dojazdu lustratora.

Przedstawiając Państwo ofertę na lustrację jednocześnie zachęcamy do rozważenia możliwości przystąpienia do MZRSM w Tarnowie, a niezależnie od tego zachęcamy do udziału w naszych cyklicznych spotkaniach szkoleniowych, zarówno w formie stacjonarnej jak i online.

Aby uzyskać bliższe informacje zapraszamy na naszą stronę internetową mzrsm.pl oraz do kontaktu telefonicznego.

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x a/a

Z poważaniem,

PREZES/ZARZĄDU


mgr Aneta Piękoś