

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont wnętrz klatek schodowych w budynku przy ul. Orawskiej 3 w Krakowie
ADRES INWESTYCJI : ul. Orawska 3, Kraków
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "DOM DLA MŁODYCH"
ADRES INWESTORA : ul. Turniejowa 65, 30-619 Kraków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Kamila Szajner
DATA OPRACOWANIA : 13.05.2022

Uwagi:

1. Na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 poz. 1129) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również Wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacji.

2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.

3. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

4. Cenniki: Intercenbud 1 kw 2022, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KLATKA 1			
1.1		Rozbiórki - roboty budowlane			
1	d.1. kalk. własna	Demontaż listwy poręczowej pcv zamontowanej na płaskowniku	m		
1		29,74	m	29,740	
				RAZEM	29,740
2	d.1. kalk. własna	Demontaż skrzynek na listy oraz gabloty	kpl		
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Renowacja posadzek lastrykowych			
3	d.1. kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - spoczniki	m ²		
2		Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie posadzki 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m ²	48,460	
		48,46		RAZEM	48,460
4	d.1. kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - biegi schodowe	m		
2		Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie stopni schodowych 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m	117,000	
		117		RAZEM	117,000
5	d.1. kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - parapety	m		
2		Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie parapetów 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m	5,250	
		3*1,75		RAZEM	5,250
6	KNR-W 4-01	Naprawy ubytków posadzki lastrykowej (założono 15% powierzchni)	m ²		
d.1. 0805-01			m ²	7,269	
2		48,46*0,15		RAZEM	7,269
7	KNR-W 4-01	Naprawy ubytków okładziny lastrykowej stopni (założono 15% powierzchni)	m ²		
d.1. 0805-05			m ²	4,427	
2	stopnice	29,51*0,15	m ²	2,618	
	podstopnice	17,45*0,15	m ²	RAZEM	7,045
8	KNR-W 4-01	Naprawy ubytków parapetów (założono 15% powierzchni)	m ²		
d.1. 0805-08			m ²	0,276	
2	parapety	1,84*0,15		RAZEM	0,276
				RAZEM	0,276
1.3		Roboty malarskie			
9	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg oraz stolarki okiennej i drzwiowej folią	m ²		
d.1. 1216-01			m ²	132,207	
3		48,46+29,51+17,45+8*2*0,9+3*2*1+1,48*0,8+2*2,15+7*0,89*1,75		RAZEM	132,207
10	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m ²		
d.1. 1202-08			m ²	9,260	
3	cokoły	9,26	m ²	7,070	
	boczne części biegów schodowych	7,07		1,840	
	parapety	1,84	m ²	190,540	
	ściany	54,26+123,89+12,39	m ²	110,490	
	sufity	110,49	m ²	RAZEM	319,200
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
d.1. 0709-05		15	szt.	15,000	
3				RAZEM	15,000
12	KNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.1. 1208-01			m	70,000	
3		poz.40		RAZEM	70,000
13	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1. 1204-08					
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściany sufity	54,26+123,89+12,39 110,49	m ² m ²	190,540 110,490	
				RAZEM	301,030
14	KNNR 2	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		
d.1.	0802-06				
3		poz.13	m ²	301,030	
				RAZEM	301,030
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome (marka ref. Flugger Grunt Wodny)	m ²		
d.1.	202 1134-01				
3	sufity	110,49	m ²	110,490	
				RAZEM	110,490
16	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe (ML-6)	m ²		
d.1.	1204-01 z.sz.				
3	2.3.	poz.15	m ²	110,490	
				RAZEM	110,490
17	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe (marka ref. Flugger Grunt Wodny)	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3	ściany	54,26+123,89+12,39	m ²	190,540	
				RAZEM	190,540
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-1 lamperie)	m ²		
d.1.	1204-02 z.sz.				
3	2.3.	54,26	m ²	54,260	
				RAZEM	54,260
19	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-2 ściany powyżej lamperii)	m ²		
d.1.	1204-02 z.sz.				
3	2.3.	123,89	m ²	123,890	
				RAZEM	123,890
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami epoksydowymi - klatki schodowe (ML-3 cokół istniejący)	m ²		
d.1.	1204-02 z.sz.				
3	2.3.	9,26	m ²	9,260	
				RAZEM	9,260
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-4 ramka wokół drzwi do mieszkań i drzwi technicznych)	m ²		
d.1.	1204-02 z.sz.				
3	2.3.	12,39	m ²	12,390	
				RAZEM	12,390
22	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-5 numeracja mieszkań)	szt		
d.1.	1204-02 z.sz.				
3	2.3.	9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
23	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami poliuretanowymi - klatki schodowe (ML-7 boki biegów schodowych)	m ²		
d.1.	1204-02 z.sz.				
3	2.3.	7,07	m ²	7,070	
				RAZEM	7,070
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - rury gazowe	m		
d.1.	1212-28				
3		2,5*5+10	m	22,500	
				RAZEM	22,500
1.4		Renowacja balustrady schodowej			
25	KNR 7-12	Czyszczenie przez szciotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.1.	0102-02				
4		1*29,74*0,6	m ²	17,844	
				RAZEM	17,844
26	KNR 7-12	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m ²		
d.1.	0105-02				
4		poz.25	m ²	17,844	
				RAZEM	17,844
27	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1.	1212-05				
4		poz.26	m ²	17,844	
				RAZEM	17,844
28	kalk. własna	Montaż nowego pochwyty drewnianego - drewno dębowe olejowoskowane na wykończenie matowe	m		
d.1.	4				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		29,74	m	29,740	
				RAZEM	29,740
1.5		Dostawa i montaż wyposażenia			
29 d.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż zestawu skrzynek na listy (SKL-1)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż gabloty (GB-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki przed wejściem do budynku - mata wejściowa mark. ref. FORBO Coral Luxe kol. Topaz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż kieszenie na ulotki wykonane ze stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż zabudów szachtowych ZS-1	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
34 d.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwiczek do szachtu o wym 40x87cm z materiału trudnozapalnego w kolorze ściany	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6		Instalacje elektryczne			
35 d.1. 6	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
36 d.1. 6	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
37 d.1. 6	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) - łącznik oświetlenia	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.1. 6	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) - przycisk dzwonka	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
39 d.1. 6	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
40 d.1. 6	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
41 d.1. 6	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - puszki przycisków dzwonków lokali	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
42 d.1. 6	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe - instalacja oświetleniowa	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
43 d.1. 6	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
44	KNNR 5 d.1. 0502-01 6	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa Lampa tuba kolor czarny Marka ref: LENALIGHTING MODEL: RQ 160 LED N 1700LM 830 IP33 I KL. MAT (17W) INW 11	kpl. kpl.	 11,000	
				RAZEM	11,000
45	KNNR 5 d.1. 0502-01 6	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa ścienna natynkowa oświetlająca biegi schodów Kinkiet plafon w kolorze białym Marka ref: LENALIGHTING MODEL: GAMMA LED BASIC 280 850LM 830 IP54 II KL. RCR OPAL (10 W) 280MM PODST 21	kpl. kpl.	 21,000	
				RAZEM	21,000
46	KNNR 5 d.1. 1301-01 6	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		30	pomiar	30,000	
				RAZEM	30,000
47	KNNR 5 d.1. 1305-01 6	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNNR 5 d.1. 1305-02 6	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		30	prób.	30,000	
				RAZEM	30,000
49	KNNR 13-21 d.1. 0301-03 6	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
		10	kpl. pom.	10,000	
				RAZEM	10,000
1.7		Instalacje c.o.			
50	KNNR 4-02 d.1. 0506-02 7	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
51	KNNR 4-02 d.1. 0521-05 7	Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich o śr. 65 mm	m		
		1+1+3	m	5,000	
				RAZEM	5,000
52	KNNR 4 d.1. 0403-02 7	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		2*3	m	6,000	
				RAZEM	6,000
53	KNNR 4 d.1. 0412-02 7	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2+2+2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
54	KNNR 4 d.1. 0416-04 7	Grzejniki stalowe członowe - IRSAP TESI T3 wym. H-1500 x 585	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNNR 4 d.1. 0416-04 7	Grzejniki stalowe członowe - IRSAP TESI T3 wym. H-300 x 765	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNNR 4 d.1. 0126-01 7	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i mied- dzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
1.8		Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych			
57	kalk. własna d.1. 8	Wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych	konte- ner		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	konte- ner	1,000	
				RAZEM	1,000
2		KLATKA 2			
2.1		Rozbiórki - roboty budowlane			
58 d.2. 1	kalk. własna	Demontaż listwy poręczowej pcv zamontowanej na płaskowniku	m		
		29,74	m	29,740	
				RAZEM	29,740
59 d.2. 1	kalk. własna	Demontaż skrzynek na listy oraz gabloty	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.2. 1	kalk. własna	Demontaż drabiny prowadzącej na poddasze nieużytkowe	m		
		2,3	m	2,300	
				RAZEM	2,300
61 d.2. 1	kalk. własna	Demontaż wylazu na poddasze użytkowe	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Renowacja posadzek lastrykowych			
62 d.2. 2	kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - spoczniki Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie posadzki 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m ²		
		53,30	m ²	53,300	
				RAZEM	53,300
63 d.2. 2	kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - biegi schodowe Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie stopni schodowych 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m		
		117	m	117,000	
				RAZEM	117,000
64 d.2. 2	kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - parapety Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie parapetów 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m		
		3*1,75	m	5,250	
				RAZEM	5,250
65 d.2. 2	KNR-W 4-01 0805-01	Naprawy ubytków posadzki lastrykowej (założono 15% powierzchni)	m ²		
		53,3*0,15	m ²	7,995	
				RAZEM	7,995
66 d.2. 2	KNR-W 4-01 0805-05	Naprawy ubytków okładziny lastrykowej stopni (założono 15% powierzchni)	m ²		
	stopnice	29,51*0,15	m ²	4,427	
	podstopnice	17,45*0,15	m ²	2,618	
				RAZEM	7,045
67 d.2. 2	KNR-W 4-01 0805-08	Naprawy ubytków parapetów (założono 15% powierzchni)	m ²		
	parapety	1,84*0,15	m ²	0,276	
				RAZEM	0,276
2.3		Roboty malarskie			
68 d.2. 3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg oraz stolarki okiennej i drzwiowej folią	m ²		
		53,3+29,51+17,45+10*2*0,9+3*2*1+1,48*0,8+3*2,15*3	m ²	144,794	
				RAZEM	144,794
69 d.2. 3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m ²		
	cokoły	9,26	m ²	9,260	
	boczne części biegów schodowych	7,07	m ²	7,070	
	parapety	1,84	m ²	1,840	
	ściany	55,08+126,92+14,96	m ²	196,960	
	sufity	110,08	m ²	110,080	
				RAZEM	325,210

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.2. 3	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 19	szt. szt.	 19,000	 19,000
71 d.2. 3	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm poz.103	m m	 70,000	 70,000
72 d.2. 3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ściany sufity	m ² m ² m ²	 196,960 110,080	 307,040
73 d.2. 3	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.72	m ² m ²	 307,040	 307,040
74 d.2. 3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome (marka ref. Flugger Grunt Wodny) sufity	m ² m ²	 110,080	 110,080
75 d.2. 3	KNR 4-01 1204-01 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe (ML-6) poz.74	m ² m ²	 110,080	 110,080
76 d.2. 3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe (marka ref. Flugger Grunt Wodny) ściany	m ² m ²	 196,960	 196,960
77 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-1 lamperie) 55,08	m ² m ²	 55,080	 55,080
78 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-2 ściany powyżej lamperii) 126,92	m ² m ²	 126,920	 126,920
79 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami epoksydowymi - klatki schodowe (ML-3 cokół istniejący) 9,26	m ² m ²	 9,260	 9,260
80 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-4 ramka wokół drzwi do mieszkań i drzwi technicznych) 14,96	m ² m ²	 14,960	 14,960
81 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-5 numeracja mieszkań) 11	szt szt	 11,000	 11,000
82 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami poliuretanowymi - klatki schodowe (ML-7 boki biegów schodowych) 7,07	m ² m ²	 7,070	 7,070
83 d.2. 3	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - rury gazowe 2,5*6+10	m m	 25,000	 25,000
2.4		Renowacja balustrady schodowej			
84 d.2. 4	KNR 7-12 0102-02	Czyszczenie przez szczerkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 1*29,74*0,6	m ² m ²	 17,844	 17,844
				RAZEM	17,844

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2. 4	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m ²		
		poz.84	m ²	17,844	
				RAZEM	17,844
86 d.2. 4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		poz.85	m ²	17,844	
				RAZEM	17,844
87 d.2. 4	kalk. własna	Montaż nowego pochwyty drewnianego - drewno dębowe olejowoskowane na wykończenie matowe	m		
		29,74	m	29,740	
				RAZEM	29,740
2.5		Dostawa i montaż wyposażenia			
88 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż zestawu skrzynek na listy (SKL-1)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż gabloty (GB-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki przed wejściem do budynku - mata wejściowa mark. ref. FORBO Coral Luxe kol. Topaz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż - kieszenie na ulotki wykonane ze stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż zabudów szachtowych ZS-1	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
93 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż lustra o wymiarach 188x146cm klejone do ściany	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż drabiny (D-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.2. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu z izolacją termiczną (W-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.6		Przeniesienie skrzynek			
96 d.2. 6	kalk. własna	Przeniesienie skrzynki z 4 pietra na podasze	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.2. 6	kalk. własna	Przeniesienie skrzynki z parteru do piwnicy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.7		Instalacje elektryczne			
98 d.2. 7	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
99 d.2. 7	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		5	szt.	5,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100	KNR 4-03 d.2. 1124-01 7	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) - łącznik oświetlenia	szt.	RAZEM	5,000
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
101	KNR 4-03 d.2. 1124-01 7	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) - przycisk dzwonka	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
102	KNR 4-03 d.2. 1120-01 7	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
103	KNR 4-03 d.2. 1001-05 7	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
104	KNNR 5 d.2. 0302-01 7	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - puszki przycisków dzwonek lokalni	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
105	KNNR 5 d.2. 0204-02 7	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe - instalacja oświetleniowa	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
106	KNNR 5 d.2. 0306-02 7	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
107	KNNR 5 d.2. 0502-01 7	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa Lampa tuba kolor czarny Marka ref: LENALIGHTING MODEL: RQ 160 LED N 1700LM 830 IP33 I KL. MAT (17W) INW	kpl.		
		11	kpl.	11,000	
				RAZEM	11,000
108	KNNR 5 d.2. 0502-01 7	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa ścienna natynkowa oświetlająca biegi schodów Kinkiet plafon w kolorze białym Marka ref: LENALIGHTING MODEL: GAMMA LED BASIC 280 850LM 830 IP54 II KL. RCR OPAL (10 W) 280MM PODST	kpl.		
		21	kpl.	21,000	
				RAZEM	21,000
109	KNNR 5 d.2. 1301-01 7	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		31	pomiar	31,000	
				RAZEM	31,000
110	KNNR 5 d.2. 1305-01 7	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
111	KNNR 5 d.2. 1305-02 7	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		30	prób.	30,000	
				RAZEM	30,000
112	KNR 13-21 d.2. 0301-03 7	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
		10	kpl. pom.	10,000	
				RAZEM	10,000
2.8		Instalacje c.o.			
113	KNR 4-02 d.2. 0506-02 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
114 d.2. 8	KNR 4-02 0521-05	Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich o śr. 65 mm	m		
		1+3	m	4,000	
				RAZEM	4,000
115 d.2. 8	KNNR 4 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		2*2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
116 d.2. 8	KNNR 4 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2+2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
117 d.2. 8	KNNR 4 0416-04	Grzejniki stalowe członowe - IRSAP TESI T3 wym. H-600 x 1215	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
118 d.2. 8	KNNR 4 0416-04	Grzejniki stalowe członowe - IRSAP TESI T3 wym. H-300 x 765	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.2. 8	KNNR 4 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
2.9		Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych			
120 d.2. 9	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych	konte- ner		
		1	konte- ner	1,000	
				RAZEM	1,000
3		KLATKA 3			
3.1		Rozbiórki - roboty budowlane			
121 d.3. 1	kalk. własna	Demontaż listwy poręczowej pcv zamontowanej na płaskowniku	m		
		31,08	m	31,080	
				RAZEM	31,080
122 d.3. 1	kalk. własna	Demontaż skrzynek na listy oraz gabloty	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
123 d.3. 1	kalk. własna	Demontaż drabiny prowadzącej na poddasze nieużytkowe	m		
		2,3	m	2,300	
				RAZEM	2,300
124 d.3. 1	kalk. własna	Demontaż wylazu na poddasze użytkowe	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Renowacja posadzek lastrykowych			
125 d.3. 2	kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - spoczniki Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie posadzki 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m ²		
		50,14	m ²	50,140	
				RAZEM	50,140
126 d.3. 2	kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - biegi schodowe Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie stopni schodowych 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m		
		117	m	117,000	
				RAZEM	117,000
127 d.3. 2	kalk. własna	Renowacja okładzin lastryko poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny - parapety Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, polerowanie parapetów 3-4 gradacje narzędzi z impregnacją (marka ref. CRISOMA)	m		
		3*1,75	m	5,250	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128	KNR-W 4-01 d.3. 0805-01 2	Naprawy ubytków posadzki lastrykowej (założono 15% powierzchni)	m ²	RAZEM	5,250
		50,14*0,15	m ²	7,521	
				RAZEM	7,521
129	KNR-W 4-01 d.3. 0805-05 2	Naprawy ubytków okładziny lastrykowej stopni (założono 15% powierzchni)	m ²		
	stopnice	29,51*0,15	m ²	4,427	
	podstopnice	17,45*0,15	m ²	2,618	
				RAZEM	7,045
130	KNR-W 4-01 d.3. 0805-08 2	Naprawy ubytków parapetów (założono 15% powierzchni)	m ²		
	parapety	1,84*0,15	m ²	0,276	
				RAZEM	0,276
3.3		Roboty malarskie			
131	KNR-W 4-01 d.3. 1216-01 3	Zabezpieczenie podłóg oraz stolarki okiennej i drzwiowej folią	m ²		
		50,14+29,51+17,45+9*2*0,9+1*2*1+3*1,55*2	m ²	124,600	
				RAZEM	124,600
132	KNR 4-01 d.3. 1202-08 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m ²		
	cokoły	9,26	m ²	9,260	
	boczne części biegów schodowych	7,07	m ²	7,070	
	parapety	1,84	m ²	1,840	
	ściany	54+134,28+11,51	m ²	199,790	
	sufity	105,88	m ²	105,880	
				RAZEM	323,840
133	KNR 4-01 d.3. 0709-05 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
134	KNNR 5 d.3. 1208-01 3	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.164	m	75,000	
				RAZEM	75,000
135	KNR 4-01 d.3. 1204-08 3	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
	ściany	54+134,28+11,51	m ²	199,790	
	sufity	105,88	m ²	105,880	
				RAZEM	305,670
136	KNNR 2 d.3. 0802-06 3	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		
		poz.135	m ²	305,670	
				RAZEM	305,670
137	NNRNB d.3. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome (marka ref. Flugger Grunt Wodny)	m ²		
	sufity	105,88	m ²	105,880	
				RAZEM	105,880
138	KNR 4-01 d.3. 1204-01 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe (ML-6)	m ²		
		poz.137	m ²	105,880	
				RAZEM	105,880
139	NNRNB d.3. 202 1134-02 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe (marka ref. Flugger Grunt Wodny)	m ²		
	ściany	54+134,28+11,51	m ²	199,790	
				RAZEM	199,790
140	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-1 lamperie)	m ²		
		54	m ²	54,000	
				RAZEM	54,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
141	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 3 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-2 ściany powyżej lamperii)	m ²		
		134,28	m ²	134,280	
				RAZEM	134,280
142	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 3 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami epoksydowymi - klatki schodowe (ML-3 cokół i-tniejący)	m ²		
		9,26	m ²	9,260	
				RAZEM	9,260
143	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 3 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-4 ramka wokół drzwi do mieszkań i drzwi technicznych)	m ²		
		11,51	m ²	11,510	
				RAZEM	11,510
144	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 3 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe (ML-5 numeracja mieszkań)	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
145	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 3 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami poliuretanowymi - klatki schodowe (ML-7 boki biegów schodowych)	m ²		
		7,07	m ²	7,070	
				RAZEM	7,070
146	KNR 4-01 d.3. 1212-28 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm - rury gazowe	m		
		2,5*5+10	m	22,500	
				RAZEM	22,500
3.4		Renowacja balustrady schodowej			
147	KNR 7-12 d.3. 0102-02 4	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		1*31,08*0,6	m ²	18,648	
				RAZEM	18,648
148	KNR 7-12 d.3. 0105-02 4	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m ²		
		poz.147	m ²	18,648	
				RAZEM	18,648
149	KNR 4-01 d.3. 1212-05 4	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		poz.148	m ²	18,648	
				RAZEM	18,648
150	kalk. własna 4	Montaż nowego pochwyty drewnianego - drewno dębowe olejowoskowane na wykończenie matowe	m		
		31,08	m	31,080	
				RAZEM	31,080
3.5		Dostawa i montaż wyposażenia			
151	kalk. własna 5	Dostawa i montaż zestawu skrzynek na listy (SKL-1)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
152	kalk. własna 5	Dostawa i montaż gabloty (GB-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
153	kalk. własna 5	Dostawa i montaż wycieraczki przed wejściem do budynku - mata wejściowa mark. ref. FORBO Coral Luxe kol. Topaz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
154	kalk. własna 5	Dostawa i montaż - kieszenie na ulotki wykonane ze stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
155	kalk. własna 5	Dostawa i montaż zabudów szachtowych ZS-1	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
156 d.3. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż lustra o wymiarach 198x130cm klejone do ściany	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
157 d.3. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż drabiny (D-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
158 d.3. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu z izolacją termiczną (W-1)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.6		Instalacje elektryczne			
159 d.3. 6	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
160 d.3. 6	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
161 d.3. 6	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) - łącznik oświetlenia	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
162 d.3. 6	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) - przycisk dzwonka	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
163 d.3. 6	KNR 4-03 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
164 d.3. 6	KNR 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
165 d.3. 6	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - puszki przycisków dzwonek lokali	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
166 d.3. 6	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku na podłożu innym niż betonowe - instalacja oświetleniowa	m		
		85	m	85,000	
				RAZEM	85,000
167 d.3. 6	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
168 d.3. 6	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa Lampa tuba kolor czarny Marka ref: LENALIGHTING MODEL: RQ 160 LED N 1700LM 830 IP33 I KL. MAT (17W) INW	kpl.		
		11	kpl.	11,000	
				RAZEM	11,000
169 d.3. 6	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa ścienna natynkowa oświetlająca biegi schodów Kinkiet plafon w kolorze białym Marka ref: LENALIGHTING MODEL: GAMMA LED BASIC 280 850LM 830 IP54 II KL. RCR OPAL (10 W) 280MM PODST	kpl.		
		21	kpl.	21,000	
				RAZEM	21,000
170 d.3. 6	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		31	pomiar	31,000	
				RAZEM	31,000
171	KNNR 5 d.3. 1305-01 6	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
172	KNNR 5 d.3. 1305-02 6	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		30	prób.	30,000	
				RAZEM	30,000
173	KNNR 13-21 d.3. 0301-03 6	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
		10	kpl. pom.	10,000	
				RAZEM	10,000
3.7		Instalacje c.o.			
174	KNNR 4-02 d.3. 0506-02 7	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
175	KNNR 4-02 d.3. 0521-05 7	Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich o śr. 65 mm	m		
		1+1+3	m	5,000	
				RAZEM	5,000
176	KNNR 4 d.3. 0403-02 7	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		2*3	m	6,000	
				RAZEM	6,000
177	KNNR 4 d.3. 0412-02 7	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2+2+2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
178	KNNR 4 d.3. 0416-04 7	Grzejniki stalowe członowe - IRSAP TESI T3 wym. H-1500 x 585	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
179	KNNR 4 d.3. 0416-04 7	Grzejniki stalowe członowe - IRSAP TESI T3 wym. H-300 x 765	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
180	KNNR 4 d.3. 0126-01 7	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
3.8		Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych			
181	kalk. własna d.3. 8	Wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych	konte- ner		
		1	konte- ner	1,000	
				RAZEM	1,000