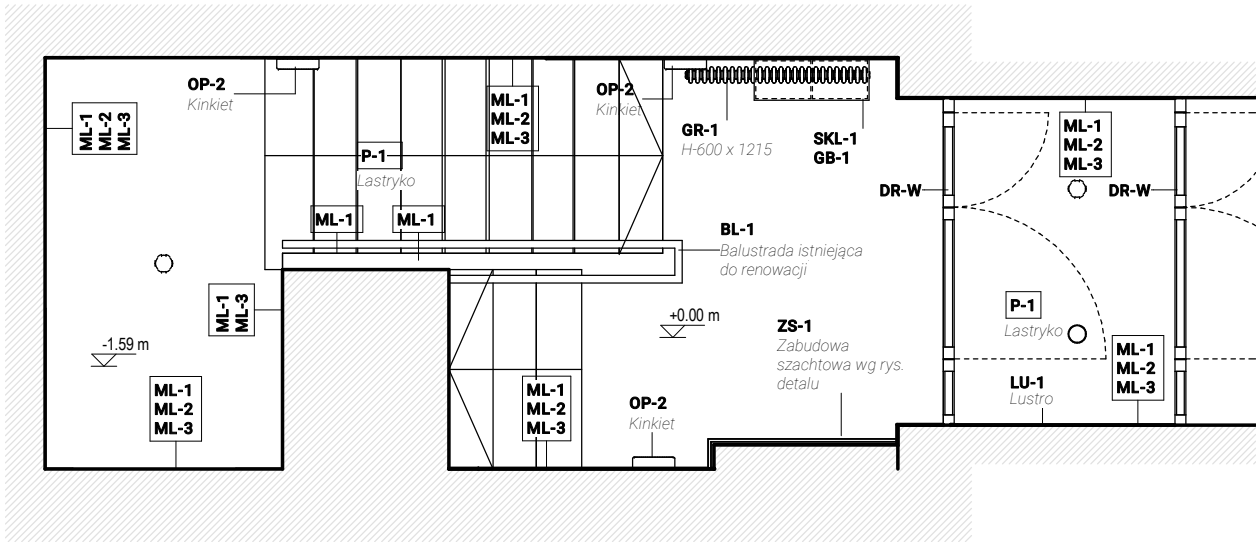
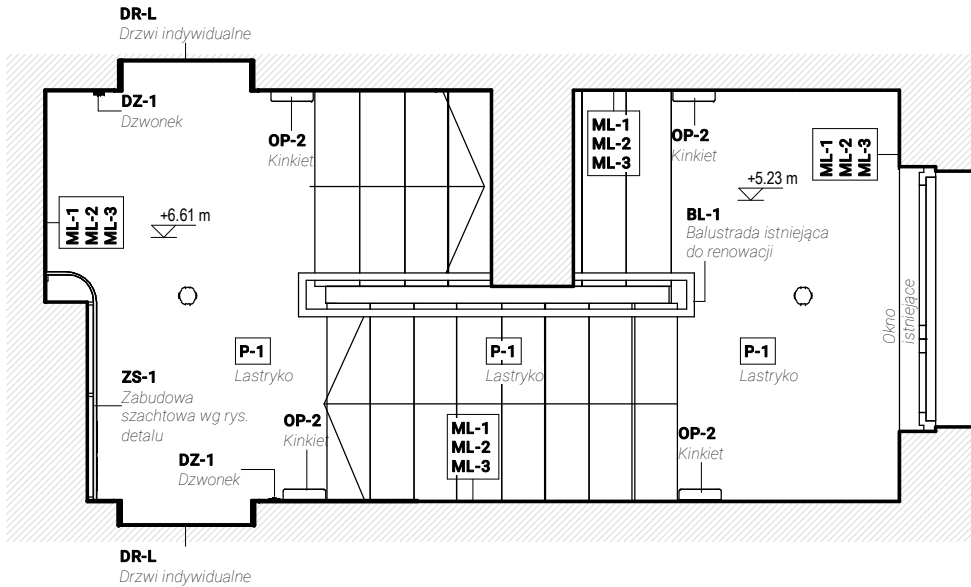
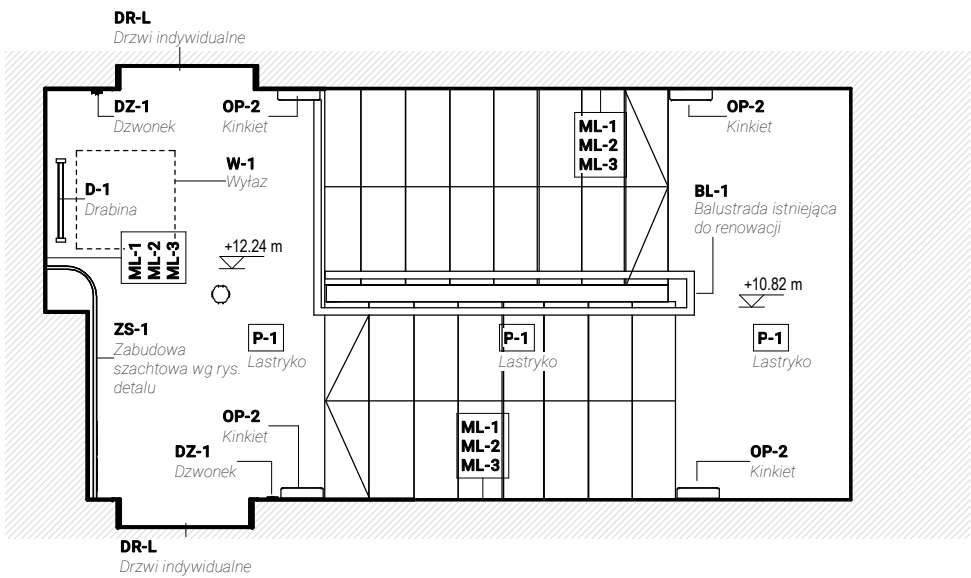




RZUT - POZIOM 0
1 : 50



RZUT POWTARZALNY
1 : 50



RZUT POZIOM 5
1 : 50

UWAGI:

- WYKONAWCA MA OBOWIAZEK SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY W NATURZE. W PRZYPADKU NIEŚCISŁOŚCI WYKONAWCA MA OBOWIAZEK POINFORMOWAĆ O ZAISTNIAŁEJ NIEZGODNOŚCI PROJEKTANTA.
- WYKONAWCA WINIEN WYKONYWAĆ ROBOTY ZGODNIE ZE WSZYSTKIMI OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI BUDOWLANymi, PROJEKTAMI (RYSUNKAMI I OPISAMI) ORAZ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ.
- WYKONAWCA MA OBOWIAZEK SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ DOKUMENTACJI Z PROJEKTAMI BRANŻOWymi JEŻELI TAKOWE ZOSTAŁY WYKONANE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI MIĘDZY PROJEKTAMI, KOLIZJI ITP. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY POINFORMOWAĆ O TYM PROJEKTANTA I NADZÓR INWESTORSKI PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT.
- ROBÓTY NALEŻY PROWADZIĆ ROPATRUJĄC CAŁOŚĆ DOKUMENTACJI. PROWADZENIE ROBÓT W OPARCIU O JEDEN RYSUNEK BEZ ZAPOZANIEM SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI JEST ZABRONIONE.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA PRZEDSTAWI PROJEKTANTOWI I INWESTOROWI ODPOWIEDNIE RYSUNKI WARSZTATOWE POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU. DOTYCZY TO W SZCZEGÓLNOŚCI ZABUDÓW SZACHTOWYCH, RENOWACJI BALUSTRADY Z POCHWYTEM NOWOPROJEKTOWANYM, NUMERACJI PIETER I MIESZKAŃ
- W WYPADKU STWIERDZENIA JAKICHKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM I STANEM ISTNIEJĄCYM WYKONYWANYCH JUŻ ROBÓT NALEŻY WEZWAĆ PROJEKTANTA, WYKONYWANIE DALSZYCH PRAC JEST ZABRONIONE.
- ROZMIESZCZENIE ISTOTNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA, WIDOCZNYCH ELEMENTÓW INSTALACJI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z CAŁOŚCIĄ GEOMETRII BUDYNKU.
- WSZYSTKIE PRZEWODY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH PROWADZIĆ PODTYNKOWO
- WIDOCZNE ELEMENTY INSTALACJI SANITARNYCH MAŁOWAĆ NA KOLOR BIAŁY W POLYSKU
- ISTNIEJĄCE ŁĄCZNIKI OŚWIETLENIOWE DO LIKWIDACJI W PRZYPADKU STOSOWANIA CZUJEK RUCHU. W PRZYPADKU STOSOWANIA ŁĄCZNIKÓW PRZYJĄĆ JEDNOLITY MODEL ŁĄCZNIKA W KOLORZE CZARNYM.
- W PRZYPADKU WYMIANY DRZWI ISTNIEJĄCYCH NA NOWE NALEŻY PRZED ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM WYKONAĆ POMIAR W NATURZE. NALEŻY STOSOWAĆ JEDNOLITY MODEL I KOLOR DRZWI ODPOWIEDNIO DLA DRZWI LOKATORSKICH I TECHNICZNYCH.
- ISTNIEJĄCE SKRZYNKI TELETECHNICZNE ORAZ INNE URZĄDZENIA MONTOWANE NATYNKOWO NIE ZASŁONIĘTE PRZEZ NOWOPROJEKTOWANE ZABUDOWY SZACHTOWE NALEŻY PRZENIEŚĆ W MIEJSCA NIEWIDOCZNE TJ. NA PODDASZE UŻYTKOWE LUB NA POZIOM -1.

LEGENDA:

LASTRYKO:

[P-1]
Istniejące posadzki i parapety z lastryko przeznaczone do renowacji w celu uzyskania elegancji lustrzanej powierzchni. Stare powłoki farby na cokołach, bocznych częściach biegów oraz na parapetach należy usunąć. Wszelkiego rodzaju ubytki w posadzce, stopniach, cokołach i parapetach należy uzupełnić. Powierzchnie przeszlirować narzędziami diamentowymi w celu wyrównania powierzchni oraz nadania efektu polysku. Całość zaimpregnować w celu zabezpieczenia przed wnikaniem brudu. Wszystkie prace muszą zostać wykonane przez jedną firmę wyspecjalizowaną w zakresie renowacji posadzek lastryko.
Marka referencyjna - CRISOMA.

MALOWANIE:

[ML-1]
Lamperia, spody i boki biegów schodowych
Flügger Akrylowa Farba do Podłóg (polysk 50%) Kol. jasno-szary (NCS S 2002-G50Y lub NCS S 2002-Y lub NCS S 2000-N) Do decyzji na podstawie próbki.

[ML-2]
Ściany powyżej lamperii
Flutex PRO 10 (polysk 10%) . Farba w I klasie odporności. Kol. biały NCS S-0500N

[ML-3]
Cokoł istniejący
Flügger Epoksydowa Farba do Podłóg. Kol. czarny RAL 9005

[ML-4]
Ramka wokół drzwi do mieszkań i drzwi technicznych.
Flügger farba trudnozmnywalna o najwyższej klasie odporności polysk 50%. Kol. czarny RAL 9005

[ML-5]
Numeracja mieszkań i klatek schodowych (krój pisma Bauhaus 93)
Flügger farba trudnozmnywalna o najwyższej klasie odporności polysk 50%. Kol. czarny RAL 9005

[ML-6]
Sufity
Flutex PRO 10 (polysk 10%) . Farba w I klasie odporności. Kol. jasno-szary (NCS S 2002-G50Y lub NCS S 2002-Y lub NCS S 2000-N) Do decyzji na podstawie próbki.

[ML-7]
Boki biegów schodowych
Flügger Poliuretanowa Farba do Podłóg. Kol. czarny jasno szary (NCS S 2002-G50Y lub NCS S 2002-Y lub NCS S 2000-N) Do decyzji na podstawie próbki.

*Uwagi: Podłoże wyrównać, oczyścić i zagruntować.
Przewody instalacji elektrycznej prowadzić podtynkowo.
Ubytki cokołu istniejącego uzupełnić np. szpachlówką akrylową marka ref. Flügger Easy Filler wypełniacz biała szpachlówka*

DRZWI:

DR-W
Istniejące drzwi wejściowe do wiatrołapu i z wiatrołapu na klatkę schodową

DR-L
Istniejące drzwi wejściowe do mieszkań

Uwaga: W przypadku wymiany drzwi na nowe na późniejszym etapie zaleca się stosowanie jednakowych drzwi dla każdego lokalu w kolorze drewnianym - marka ref. GERDA seria STAR 60 kol. Winchester FDW

DR-T
Istniejące drzwi do pomieszczeń technicznych

Drzwi pozostawić wg stanu istniejącego lub pomalować na kolor biały lub wymienić na drzwi techniczne stalowe w kol. białym (do decyzji Inwestora)

GRZEJNIKI:

GR-1
Grzejniki nowoprojektowane
Grzejniki projektuje się w miejscach grzejników istniejących. Wymiary grzejników wg rysunków. Moce i wielkości grzejników oraz lokalizacja podejść c.o. wg wytycznych dostawcy. Marka ref. IRSAP TESI T-3 kol. biały

SKRZYNKI NA LISTY

GABLOTY:
SKL-1
Skrzynki na listy nowoprojektowane na poziomie 0
Skrzynki ze stali nierdzewnej montowane natynkowo. Wym. skrzynki: 270 x 110 x 270. Lokalizacja wg rysunków. Marka ref. RENZ MAGMA seria Classic (stal nierdzewna)

GB-1
Gabloty zintegrowane ze skrzynkami na listy
Gabloty umieszczane nad skrzynkami na listy. Wykończenie ze stali nierdzewnej. Wymiary 740 x 350. Lokalizacja wg rysunków. Marka ref. RENZ

OŚWIETLENIE:

OP-1
Oprawa sufitowa natynkowa oświetlająca spoczniki i piętra
Lampa tuba kolor czarny Marka ref: LENALIGHTING MODEL: RQ 160 LED N 1700LM 830 IP33 I KL. MAT (17W) INW

OP-2
Oprawa ścienna natynkowa oświetlająca biegi schodów
Kinkiet plafon w kolorze białym Marka ref: LENALIGHTING MODEL: GAMMA LED BASIC 280 850LM 830 IP54 II KL. RCR OPAL (10 W) 280MM PODST

ZABUDOWY SZACHTOWE:

ZS-1
Obudowy szachtów istniejących na piętach
Wg rysunku detalu. Obudowy wykonane z płyty meblowej trudnozapalnej pokryte laminatem hpl na podkonstrukcji stalowej lub z płyty meblowej

DRABINA:
D-1
Drabina na poddasze
Stal nierdzewna Marka ref. CRYNOLINE

LUSTRO:
LU-1
Lustro w wiatrołapie
Na całą ścianę wys. od cokołu do nadproża. Lustro srebrne, krawędzie fazowane (1 cm), klejone do ściany Lokalizacja wg rysunków

DZWONKI:
DZ-1
Dzwonki do mieszkań
Dzwonek okrągły czarny, srednica 7 cm Montaż wg rysunków Marka ref. Bravios

BALUSTRADA:
BL-1
Balustrada istniejąca do renowacji
Płaskowniki malowane na kolor czarny RAL 9005 Wymiana pochwyty pcv na drewniany - drewno dębowe olejowoskowane na wykończenie matowe. Barwienie drewna np. wodą amoniakalną (do potwierdzenia z wybranym wykonawcą). Kolor dopasowany do wybranego modelu drzwi do lokali. Uwaga: Płaskowniki przed pomalowaniem oczyścić i przygotować powierzchnię pod nową farbę zgodnie z wytycznymi producenta.

WYŁAZ:
W-1
Istniejący wylaz do wymiany
Istniejący wylaz do wymiany. Należy zamontować wylaz z izolacją termiczną w kolorze sufitu. Ścianki przy wylazie należy oczyścić i otylnkować celem uzyskania gładkiej powierzchni. Na krawędziach stosować kątowniki systemowe. Malować w kol. sufitu.

UWAGA:
Kolorystyka materiałów do ostatecznego wyboru przez Inwestora i Projektanta na podstawie próbek materiałowych przedstawionych przez wykonawców.

projekt

PROJEKT REMONTU WNĘTRZ KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ORAWSKIEJ 3 W KRAKOWIE

adres inwestycji

Ul. Orawska 3, Kraków

inwestor

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "DOM DLA MŁODYCH"
Ul. Turniejowa 65
30-619 Kraków

faza	PROJEKT WYKONAWCZY	PW
------	---------------------------	-----------

generalny projektant

STUDIO KONTENT
ARCHITEKTURA MONIKA RYSZKA
ul. Gzmysików 1/11, Kraków

branża	ARCHITEKTURA	AR
projektanci	mgr inż. arch. Przemysław Smalcerz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr MA/042/21	
	mgr inż. arch. Monika Ryszka	

treść rysunku

KLATKA 2 - rzuty kondygnacji

data	03/24/22	skala	1:50	nr rewizji	
------	----------	-------	------	------------	--

nr rysunku

21_04 - IN - AR - R_05
kod projektu - faza - branża - numer rysunku - rewizja