

Znak sprawy: RCW/51/1312/2022

Nr pisma: RTB/133/4028/JB/2024

Kraków, dn. 27.03.2024 r.

Wojciech Dzedzic P.W. Lokum s.c.
ul. Parkowa 15/4U
30-538 Kraków

Dot.: *opinii do korekty trasy projektowanej osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Kordiana 58 (dz. nr 214/23, obr. 63, jedn. ewid. Podgórze), ul. Kordiana 58 A (dz. nr 214/12 obr. 63, jedn. ewid. Podgórze), ul. Kordiana 58 B (dz. nr 214/11 obr. 63, jedn. ewid. Podgórze), ul. Kordiana 60 (dz. nr 214/14 obr. 63, jedn. ewid. Podgórze) w Krakowie.*

Odpowiadając na Państwa pismo wraz z dołączonymi materiałami dot. sprawy j/w, MPEC S.A. w Krakowie opiniuje **pozytywnie** przedstawioną na załączniku graficznym korektę trasy w/w osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłych (obejmującą przebudowę przyłącza ciepłego 2xDN65 na sieć ciepłowniczą i przyłącza ciepłe dla budynków przy ul. Kordiana 58, 58A, 58B, 60) z następującymi uwagami:

1. Sieć ciepłowniczą i przyłącza ciepłe należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych.
2. Średnice sieci ciepłowniczej oraz przyłączy ciepłych należy przyjąć stosownie do potrzeb ciepłych podłączanych budynków.
3. Zbliżenia oraz skrzyżowania z innym istniejącym w przedmiotowym terenie uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym należy projektować zachowując odległości podstawowe określone w Wymaganiach Technicznych COBRTI INSTAL „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” Zeszyt 4.
4. Dopuszczamy uzasadnioną zmianę lokalizacji zaworów odcinających na dalszych etapach procedowania sprawy.
5. Należy zaprojektować nowe rurociągi niskoparametrowe z budynku nr 58B do budynku nr 60 bez korzystania z istniejących rurociągów ciepłych.
6. Dopuszczamy zbliżenia rurociągów ciepłych do istniejącej infrastruktury na odległości mniejsze niż normatywne pod warunkiem uzyskania na to zgód właścicieli lub eksploatorów tej infrastruktury.
7. Na etapie dokumentacji projektowej należy przedstawić sposób rozwiązania kolizji z drzewami.
8. Jeśli w miejscach zbliżeń lub skrzyżowań z innym uzbrojeniem wymagane będzie uzgodnienie konkretnych rozwiązań z odpowiednimi instytucjami branżowymi, należy je załączyć do dokumentacji projektowej.
9. Rurociągi ciepłe powinny mieć zachowaną warstwę przykrycia nie mniejszą niż wymagana przez producenta rur ciepłowniczych oraz zgodną z wytycznymi wynikającymi z innych koniecznych uzgodnień.

10. Nawierzchnie nad rurociągami cieplnymi wszędzie tam, gdzie jest to możliwe, powinny być wykonane z elementów rozbieralnych, aby ułatwić dostęp do nich w przypadku awarii lub remontów.
11. Teren w rejonie przebiegu rurociągów cieplnych winien pozostać dostępny dla służb eksploatacyjnych MPEC S.A., aby w sytuacjach awaryjno–remontowych była zapewniona możliwość dojazdu ciężkim sprzętem budowlanym (koparka, dźwig) w sposób ciągły oraz bez ponoszenia przez nasze przedsiębiorstwo dodatkowych kosztów.
12. W sytuacjach awaryjno – remontowych mogą wystąpić czasowe utrudnienia lub brak możliwości korzystania z części lub całości terenu, za co nasze przedsiębiorstwo nie będzie ponosiło żadnej odpowiedzialności.
13. Prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego lub projektowanego uzbrojenia podziemnego, należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, a rozwiązania ewentualnych kolizji branżowych uzgodnić z zarządcami lub użytkownikami tej infrastruktury.
14. W pracach projektowych należy uwzględnić uwagi i zalecenia zawarte w wydanych warunkach technicznych – nr pisma RCW/3891/24813/JI/PP/2022 z dnia 30.11.2022 r. oraz ich aktualizacji nr pisma RCW/1863/17906/JI/PP/2023 z dnia 30.10.2023 r.

Dokumentacja techniczna (projekt wykonawczy) osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy cieplnych opracowana zgodnie z wytycznymi MPEC S.A. zamieszczonymi na w/w stronie internetowej i zgodnie z obowiązującymi przepisami do projektowania, odpowiadająca wymogom obowiązującego Prawa Budowlanego oraz przepisom wykonawczym, które się z nim wiążą oraz uwzględniająca powyższe uwagi podlega zaopiniowaniu w naszym przedsiębiorstwie.

Niniejsza opinia zachowuje ważność przez okres 1 roku od daty jej wydania i unieważnia poprzednią opinię nr pisma RTB/699/22832/JB/2023 z dnia 07.02.2024 r.

Integralną częścią pisma jest opieczetowany załącznik graficzny.

We wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy umieszczony na wstępie niniejszego pisma.


WŁONEK ZARZĄDU
do. Rozwoju
gr Inż. Witold Warzecha

Otrzymują:

1 x Adresat + załącznik

1 x PP

1 x RTB a/a