Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	**Wymiana połaci dachowej nad klatką I**					
1	Element	**Element**					
1.1	KNR 202/1604/3 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20·m, nakłady podstawowe	**m2**		**200,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,6246	124,92000		
		Materiały					
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne długie grub. 38 mm	m2	0,0158	3,16000		
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne krótkie grub. 38 mm	m2	0,0002	0,04000		
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. I	m3	0,00001	0,00200		
		Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,00019	0,03800		
		Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,00002	0,00400		
		Haki do muru	kg	0,012	2,40000		
		Drut stalowy okrągły - miękki fi 2,0-6,0 mm	kg	0,009	1,80000		
		Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5·cm	m2	0,005	1,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego)	m-g	0,177	35,40000		
				Razem	**R**		
		Koszty bezpośrednie		4 799,80	3 872,52		
		Wartość pozycji		**4 799,80**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		24,00			
1.2	KNNR 2/1505/1	Osłony z siatki rusztowań	**m2**		**200,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,032	6,40000		
		Materiały					
		Siatka z tworzyw sztucznych	m2	0,14	28,00000		
				Razem	**R**		
		Koszty bezpośrednie		296,40	198,40		
		Wartość pozycji		**296,40**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		1,48			
1.3	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	**m2**		**325,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,12	39,00000		
				Razem	**R**		
		Koszty bezpośrednie		1 209,00	1 209,00		
		Wartość pozycji		**1 209,00**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		3,72			
1.4	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	**m**		**50,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,15	7,50000		
				Razem	**R**		
		Koszty bezpośrednie		232,50	232,50		
		Wartość pozycji		**232,50**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		4,65			
1.5	KNRW 401/419/3	Rozbiórka łacenia dachu, analogia demontarz starych łat	**m2**		**325,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,4	130,00000		
				Razem	**R**		
		Koszty bezpośrednie		4 030,00	4 030,00		
		Wartość pozycji		**4 030,00**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		12,40			
1.6	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	**m2**		**325,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,1633	53,07250		
		Materiały					
		Folia PE	m2	1,5	487,50000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50-0,75 t	m-g	0,0001	0,03250		
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,0005	0,16250		
				Razem	**R**		
		Koszty bezpośrednie		5 619,84	1 645,25		
		Wartość pozycji		**5 619,84**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		17,29			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.7	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	**m2**		**325,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,2591	84,20750		
		Materiały					
		Listwy i łaty iglaste - wymiarowe dł. 2,4-6,3 m, kl. II	m3	0,0092	2,99000		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,128	41,60000		
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy (solny)	kg	0,5	162,50000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50-0,75 t	m-g	0,02	6,50000		
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,02	6,50000		
				Razem	**R**	**M**	**S**
		Koszty bezpośrednie		10 201,58	2 610,43		
		Wartość pozycji		**10 201,58**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		31,39			
1.8	KNR 15/519/1 (1)	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach, moduł fali 21,0 x 30,0·cm, blacha pokryta poliestrem	**m2**		**325,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,4164	135,33000		
		Materiały					
		Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	7,21	2 343,2500		
		Blacha dachowa, powlekana poliestrem "Lindab Pannan Lpa"	m2	1,5	487,50000		
		Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	1,62500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50-0,75 t	m-g	0,003	0,97500		
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,0041	1,33250		
				Razem	**R**	**M**	**S**
		Koszty bezpośrednie		43 393,19	4 195,23		
		Wartość pozycji		**43 393,19**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		133,52			
1.9	KNR 15/528/3	Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	**m**		**30,000**		
		Robocizna razem	r-g	0,556	16,68000		
		Materiały					
		Rynna dachowa PVC Fi·125·mm	m	1,1	33,00000		
		Hak do rynny (rynajza) Fi·125·mm	szt	2	60,00000		
		Narożnik rynny PVC Fi·125·mm	szt	0,1	3,00000		
		Lej spustowy rynnowy PVC Fi·125·mm	szt	0,1	3,00000		
		Złączka rynnowa PVC Fi·125·mm	szt	0,35	10,50000		
		Denko rynnowe PVC Fi·125·mm	szt	0,13	3,90000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50-0,75 t	m-g	0,0018	0,05400		
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,0032	0,09600		
				Razem	**R**	**M**	**S**
		Koszty bezpośrednie		4 011,94	517,08		
		Wartość pozycji		**4 011,94**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		133,73			
1.10	KNRW 401/542/5	Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem z blachy gzymsy i pasy elewacyjne, szerokość ponad 50·cm	**m2**		**50,000**		
		Robocizna razem	r-g	3,28	164,00000		
		Materiały					
		Blacha stalowa powlekana profilowa, dachówkowa grub. 0,5 mm, wys. profilu do 40 mm, powłoka poliester	m2	3,285	164,25000		
		Gwoździe budowlane powlekane	kg	0,07	3,50000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
				Razem	**R**	**M**	**S**
		Koszty bezpośrednie		13 532,15	5 084,00		
		Wartość pozycji		**13 532,15**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		270,64			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.11	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu i nieczystości z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym - analoga	**t**		**4,000**		
		Robocizna razem	r-g	1,71	6,84000	31,00	**212,04**
		Sprzęt					**356,87**
		Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,83	3,32000	107,49	356,87
				Razem	**R**	**M**	**S**
		Koszty bezpośrednie		568,91	212,04		356,87
		Wartość pozycji		**568,91**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		142,23			
1.12	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złom i nieczystości u z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1·km odległości ponad 1·km, samochód do 5·t Krotność=8,000	**t**		**4,000**		
		Sprzęt					**123,83**
		Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,036	1,15200	107,49	123,83
				Razem	**R**	**M**	**S**
		Koszty bezpośrednie		123,83			123,83
		Wartość pozycji		**123,83**			
		Wyliczona wartość jednostkowa (bez narzutów)		30,96			

Podsumowanie elementu	Razem	R	M	S
Koszty bezpośrednie	88 019,14	23 806,45	62 525,45	1 687,24
Koszty pośrednie Kp=70,00%R + 70,00%S	17 845,59	16 664,52		1 181,07
Zysk Z=20,00%R + 20,00%S + 20,00%Kp(R) + 20,00%Kp(S)	8 667,85	8 094,19		573,66
Razem Element	**114 532,58**	**48 565,16**	**62 525,45**	**3 441,97**
VAT	9 162,61			
Wartość elementu brutto	123 695,19			

Podsumowanie kosztorysu	Razem	R	M	S
Koszty bezpośrednie	88 019,14	23 806,45	62 525,45	1 687,24
Koszty pośrednie	17 845,59	16 664,52		1 181,07
Zysk	8 667,85	8 094,19		573,66
Razem Wymiana połaci dachowej nad klatką I netto	**114 532,58**	**48 565,16**	**62 525,45**	**3 441,97**
VAT 8,00%	9 162,61			
Wartość kosztorysu brutto	**123 695,19**			