Projekt zmian do Statutu

Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych”

1. § 10 ust. 2 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„prawo do czynnego udziału w życiu Spółdzielni, a w szczególności do uczestniczenia z głosem decydującym w Walnym Zgromadzeniu,”

2. W § 46 ust. 1 uchyla się punkt 4),
3. W § 52 dodaje się ustęp 7 o następującym brzmieniu:

   „Głosowanie na Walnym Zgromadzeniu może odbywać się w drodze elektronicznej.”

4. W § 52 dodaje się ustęp 8 o następującym brzmieniu:

   „ Zasady głosowania w formie elektronicznej są następujące:
   1) członek spółdzielni otrzyma narzędzie umożliwiające elektroniczne głosowanie zawierające przycisk "za", "przeciw" i "wstrzymujący się,
   2) Komisja Mandatowo-Skrutacyjna powoływana na podstawie regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia, o którym mowa w § 48 pkt 13 Statutu, sprawdza czy każdy członek spółdzielni posiada narzędzie umożliwiające mu prawidłowe elektroniczne głosowanie; Komisja współuczestniczy również w testowaniu narzędzi i w instruktażu członków do ich prawidłowego użycia w trakcie elektronicznego głosowania,
   3) głosowanie elektroniczne odbywa się poprzez wybór odpowiedniego przycisku "za", "przeciw" lub " wstrzymującego się",
   4) komisja Mandatowo-Skrutacyjna na bieżąco kontroluje i ocenia prawidłowość elektronicznego głosowania,
   5) z każdego głosowania Komisja Mandatowo-Skrutacyjna sporządza protokół, który podpisują członkowie Komisji i przekazują go Przewodniczącemu Walnego Zgromadzenia, który odczytuje wyniki głosowania.”

5. W § 57 ust. 1 otrzymuje brzmienie

   „Rada Nadzorcza składa się z 10 członków wybieranych przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni obecnych w trakcie obrad oraz członków, którzy wyrazili pisemną zgodę na kandydowanie, złożoną do protokołu zebrania, przy czym własnoręczność podpisu winna być poświadczona urzędowo bądź zweryfikowana poprzez złożenie zgody w siedzibie Spółdzielni nie później niż w terminie trzech dni przed dniem otwarcia Walnego Zgromadzenia. Do Rady Nadzorczej nie mogą kandydować oraz zostać w ważny sposób wybrane osoby będące pracownikami Spółdzielni, a także osoby, które sprawowały mandat członka Rady Nadzorczej przez ostatnie dwie kadencje.”

6. W § 58 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
   Wybory członków Rady Nadzorczej dokonywane są spośród przedstawicieli grup. Poszczególne grupy odpowiadają poszczególnym nieruchomościom w rozumieniu § 39 Statutu lub grupom nieruchomości tworzących osiedla (względnie części osiedli). Ustala się następujący podział mandatów:
   1) Os. Kurdwanów – 5 mandatów

2) Os. Zakrzówek – 2 mandaty
3) Ul. Piltza 29, 33 i 35 – 1 mandat
4) Ul. Konopczyńskiego 7 i 7A – 1 mandat
5) Zasoby rozproszone – 1 mandat

7. W § 62 ust. 1 uchyla się punkt 16),
8. W § 62 ust. 1 uchyla się punkt 27),
9. § 69 ust. 2 pkt 6) otrzymuje brzmienie:

„zwoływanie Walnych Zgromadzeń”

10. Uchyla się § 76,
11. Uchyla się § 77.