

Kraków dn.18.09.2017 r.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych”

INFORMACJA nr 06/09/2017

w sprawach bieżących

Dotyczy: **informacji Zarządu SM o podpisaniu umowy z firmą eGain Polska Sp. z o.o. o świadczenie usług związanych z prognozowaniem ogrzewania eGain „forceasting”.**

Niniejszym Zarząd Spółdzielni informuje że w dniu 01 września br. podpisał umowę z firmą eGain Polska Sp. z o.o. o świadczenie usług związanych z prognozowaniem ogrzewania eGain forceasting.

System eGain forecasting w przeciwieństwie do standardowej automatyki regulacyjnej węzła która bazuje tylko i wyłącznie na temperaturze zewnętrznej jaką rejestruje czujnik temperatury, uwzględnia lokalną prognozę pogody (temp., nasłonecznienie, wiatr, opady itp.), lokalizację oraz właściwości cieplne budynku. Dzięki takiemu rozwiązaniu, system z wyprzedzeniem przewiduje jak należy ogrzewać dany budynek przy najmniejszym możliwym zużyciu energii cieplnej.

System może być stosowany we wszystkich budynkach wielorodzinnych zasilanych z sieci ciepłowniczej – montaż systemu nie wymaga przebudowy instalacji centralnego ogrzewania.

Instalacja systemu polega na zastąpieniu czujki temperatury zewnętrznej pierwotnie zamontowanej przez MPEC S.A. przez regulator pogodowy eGain. Ponadto w mieszkalnych lokalach reprezentatywnych montowane są rejestratory klimatu, które mają za zadanie monitorowanie temperatury oraz wilgotności we wskazanym miejscu. Dla budynków Kordiana 68, Piltza 29, 33, 35, Ceglarska 21, 23, 25, w których przewidziano montaż systemu eGain, wskazano po 1 lokalu mieszkalnym w którym zostanie zamontowany regulator pogodowy.

Jeżeli chodzi o kwestię oszczędności jakie ma przynieść ów wspomniany system, poniżej przedstawiono analizę finansową systemu sporządzoną dla SM „Dom Dla Młodych” przez firmę eGain w oparciu o założenia minimalne:

Oszczędności	Rok 1	Rok 2	Rok 3	Rok 4	Rok 5
1 rok (10%)	50 000,00 zł	50 000,00 zł	50 000,00 zł	50 000,00 zł	50 000,00 zł
2 rok (3%)	-	15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł
3 rok (2%)	-	-	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł
SUMA oszczędności	50 000,00 zł	65 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł
				5 lat	340 000,00 zł
Abonament PLN brutto/rok	32 717,00 zł	32 717,00 zł	32 717,00 zł	32 717,00 zł	32 717,00 zł
Koszt instalacji/sprzętu - jednorazowy	3 690,00 zł instalacja	12 258,00 zł sprzęt	0,00	0,00	0,00
ZYSK	13 593,00 zł	20 025,00 zł	42 283,00 zł	42 283,00 zł	42 283,00 zł
				5 lat	160 467,00 zł

Otrzymują:
1 x adresat,
1 x a/a

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Dom dla Młodych”